



# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul 192 (XXXVI) — Nr. 1150

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 18 noiembrie 2024

## SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
<b>DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE</b>	
Decizia nr. 751 din 14 decembrie 2023 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 4 alin. (1 <sup>1</sup> )—(1 <sup>3</sup> ), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (3 <sup>1</sup> ) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, precum și a Legii nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, în ansamblul său .....	2–7
<b>HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI</b>	
1.409. — Hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva” .....	8–26
1.411. — Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 801/2004 privind organizarea și funcționarea caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc „Tei” .....	27–28
<b>ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE</b>	
3.222. — Ordin al ministrului muncii și solidarității sociale pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului muncii și justiției sociale nr. 82/2019 privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități .....	28–29
3.815. — Ordin al ministrului transporturilor și infrastructurii privind aprobarea Instrucțiunilor pentru circulația materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, destinat transportului de persoane .....	30–31

# DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE

## CURTEA CONSTITUȚIONALĂ

### DECIZIA Nr. 751

din 14 decembrie 2023

**referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(1<sup>3</sup>), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (3<sup>1</sup>) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, precum și a Legii nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, în ansamblul său**

Marian Enache	— președinte
Mihaela Ciocină	— judecător
Cristian Deliorga	— judecător
Dimitrie-Bogdan Licu	— judecător
Laura-Iuliana Scânteii	— judecător
Gheorghe Stan	— judecător
Livia Doina Stanciu	— judecător
Elena-Simina Tănăsescu	— judecător
Varga Attila	— judecător
Fabian Niculae	— magistrat-asistent

Cu participarea reprezentantului Ministerului Public, procuror Ioan-Sorin-Daniel Chiriazi.

1. Pe rol se află soluționarea excepției de neconstituționalitate a dispozițiilor a Legii nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, în ansamblul său, a prezumției de impreviziune bazată pe creșterea cursului valutar în actuala reglementare a legii, a prevederilor art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(1<sup>3</sup>) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, introduse prin pct. 2 al articolului unic din Legea nr. 52/2020, a prezumției de impreviziune bazată pe creșterea obligației lunare de plată, a prevederilor art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016, introdus prin pct. 3 al articolului unic din Legea nr. 52/2020, precum și a prevederilor art. 8 alin. (5) teza întâi din Legea nr. 77/2016, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București în Dosarul nr. 9.488/300/2021 al Judecătoriei Sectorului 2 București — Secția civilă și care formează obiectul Dosarului Curții Constituționale nr. 3.026D/2021.

2. La apelul nominal se constată lipsa părților. Procedura de înștiințare este legal îndeplinită.

3. Președintele Curții dispune să se facă apelul și în dosarele nr. 3.730D/2021, nr. 223D/2022, nr. 307D/2022, nr. 418D/2022, nr. 1.096D/2022, nr. 1.173D/2022 și nr. 1.214D/2022, având ca obiect excepția de neconstituționalitate a unor dispoziții din Legea nr. 77/2016 și Legea nr. 52/2020, în ansamblul său, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București în Dosarul nr. 12.509/311/2020 al Judecătoriei Slatina — Secția civilă, în dosarele nr. 9.607/301/2021 și nr. 12.517/4/2021 ale Judecătoriei Sectorului 4 București — Secția civilă, în Dosarul nr. 4.256/200/2021 al Judecătoriei Buzău — Secția civilă, în Dosarul nr. 18.070/245/2021 al Judecătoriei Iași — Secția civilă, în Dosarul nr. 4.295/303/2021 al Judecătoriei Sectorului 6 București — Secția civilă, precum și de First Bank — S.A. din București și First Bank — S.A. din București — Sucursala Târgu Mureș în Dosarul nr. 6.668/320/2020\* al Judecătoriei Târgu Mureș.

4. La apelul nominal se constată lipsa părților. Procedura de înștiințare este legal îndeplinită.

5. Având în vedere obiectul excepției de neconstituționalitate din dosarele mai sus menționate, Curtea, din oficiu, pune în

discuție conexarea dosarelor nr. 3.730D/2021, nr. 223D/2022, nr. 307D/2022, nr. 418D/2022, nr. 1.096D/2022, nr. 1.173D/2022 și nr. 1.214D/2022 la Dosarul nr. 3.026D/2021.

6. Reprezentantul Ministerului Public este de acord cu conexarea dosarelor. Curtea, în temeiul dispozițiilor art. 53 alin. (5) din Legea nr. 47/1992 privind organizarea și funcționarea Curții Constituționale, dispune conexarea dosarelor nr. 3.730D/2021, nr. 223D/2022, nr. 307D/2022, nr. 418D/2022, nr. 1.096D/2022, nr. 1.173D/2022 și nr. 1.214D/2022 la Dosarul nr. 3.026D/2021 care a fost primul înregistrat.

7. Cauza fiind în stare de judecată, președintele Curții acordă cuvântul reprezentantului Ministerului Public, care pune concluzii de respingere, ca neîntemeiată, a excepției de neconstituționalitate. Arată că instanța de contencios constituțional s-a mai pronunțat asupra dispozițiilor legale criticate, menționând, în acest sens, Decizia nr. 166 din 24 martie 2022 și Decizia nr. 167 din 24 martie 2022.

### CURTEA,

având în vedere actele și lucrările dosarelor, constată următoarele:

8. Prin Încheierea din 7 octombrie 2021, pronunțată în Dosarul nr. 9.488/300/2021, **Judecătoria Sectorului 2 București — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a Legii nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, în ansamblul său, a prezumției de impreviziune bazată pe creșterea cursului valutar în actuala reglementare a Legii, a prevederilor art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(1<sup>3</sup>) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, introduse prin pct. 2 al articolului unic din Legea nr. 52/2020, a prezumției de impreviziune bazată pe creșterea obligației lunare de plată, a prevederilor art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016, introdus prin pct. 3 al articolului unic din Legea nr. 52/2020, precum și a prevederilor art. 8 alin. (5) teza întâi din Legea nr. 77/2016, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată.** [Dosarul nr. 3.026D/2021]

9. Prin Încheierea din 2 decembrie 2021 pronunțată în Dosarul nr. 12.509/311/2020, **Judecătoria Slatina — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a articolului unic pct. 2 [cu referire la art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(1<sup>3</sup>) din Legea nr. 77/2016], pct. 3 [cu referire la art. 4 alin. (3) și (4) din Legea nr. 77/2016] și pct. 5 [cu referire la art. 5 alin. (3<sup>1</sup>) din Legea nr. 77/2016] din Legea nr. 52/2020, precum și a legii, în ansamblul său, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată.** [Dosarul nr. 3.730D/2021]

10. Prin Încheierea din 17 decembrie 2021, pronunțată în Dosarul nr. 9.607/301/2021, **Judecătoria Sectorului 4 București — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională**

cu excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 4 alin. (11)—(13), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016, astfel cum acestea au fost modificate prin Legea nr. 52/2020, precum și a legii, în ansamblul său, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată [Dosarul nr. 223D/2022].

11. Prin Încheierea din 10 martie 2022, pronunțată în Dosarul nr. 12.517/4/2021, **Judecătoria Sectorului 4 București — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a articolului unic pct. 2 [cu referire la art. 4 alin. (11)—(13) din Legea nr. 77/2016], pct. 3 [cu referire la art. 4 alin. (3) și (4) din Legea nr. 77/2016] și pct. 5 [cu referire la art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016] din Legea nr. 52/2020, precum și a legii, în integralitatea sa, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată. [Dosarul nr. 1.173D/2022]**

12. Prin Încheierea din 17 decembrie 2021, pronunțată în Dosarul nr. 4.256/200/2021, **Judecătoria Buzău — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a articolului unic pct. 2 [cu referire la art. 4 alin. (11)—(13) din Legea nr. 77/2016], pct. 3 [cu referire la art. 4 alin. (3) și (4) din Legea nr. 77/2016] și pct. 5 [cu referire la art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016] din Legea nr. 52/2020, precum și a Legii nr. 52/2020, în ansamblul său, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată [Dosarul nr. 307D/2022].**

13. Prin Încheierea din 29 decembrie 2021, pronunțată în Dosarul nr. 18.070/245/2021, **Judecătoria Iași — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a Legii nr. 52/2020 în ansamblul său, a articolului unic pct. 2 de completare a art. 4 din Legea nr. 77/2016 [respectiv art. 4 alin. (11)—(13) din Legea nr. 77/2016, astfel modificată], a articolului unic pct. 3 de completare a art. 4 din Legea nr. 77/2016 [respectiv art. 4 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 77/2016, astfel modificată], a articolului unic pct. 5 de completare a art. 5 din Legea nr. 77/2016 [respectiv art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016, astfel modificată], excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată. [Dosarul nr. 418D/2022]**

14. Prin Încheierea din 25 ianuarie 2022, pronunțată în Dosarul nr. 4.295/303/2021, **Judecătoria Sectorului 6 București — Secția civilă a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a articolului unic pct. 2 [cu referire la art. 4 alin. (11)—(13) din Legea nr. 77/2016], pct. 3 [cu referire la art. 4 alin. (3) din Legea nr. 77/2016] și pct. 5 [cu referire la art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016] din Legea nr. 52/2020, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București într-un dosar având ca obiect darea în plată. [Dosarul nr. 1.096D/2022]**

15. Prin Încheierea din 2 februarie 2022, pronunțată în Dosarul nr. 6.668/320/2020\*, **Judecătoria Târgu Mureș a sesizat Curtea Constituțională cu excepția de neconstituționalitate a Legii nr. 52/2020, mai puțin articolul unic pct. 8, cu referire la art. 8 alin. (5) tezele a doua și a treia din Legea nr. 77/2016, excepție ridicată de First Bank — S.A. din București și de First Bank — S.A. din București — Sucursala Târgu Mureș într-un dosar având ca obiect darea în plată. [Dosarul nr. 1.214D/2022]**

16. În motivarea excepției de neconstituționalitate se arată, în esență, că legea a fost foarte sumar motivată, în condițiile în care accesibilitatea și previzibilitatea legii sunt cerințe ale principiului securității raporturilor juridice, constituind garanții împotriva arbitrarului, iar rolul controlului de constituționalitate este de a asigura aceste garanții opuse oricărei intervenții legislative arbitrare. De asemenea, se arată că legea este neclară.

17. În acest context, se subliniază că Legea nr. 52/2020 a fost adoptată fără avizul Băncii Naționale a României (în procedura de elaborare a actului normativ), fără avizul Consiliului Legislativ și nici al Consiliului Economic și Social. Astfel, în contextul Deciziei Curții Constituționale nr. 731 din 6 noiembrie 2019, în urma reluării procedurii legislative, legiuitorul ar fi trebuit să solicite, din nou, avizul Consiliului Legislativ și al Consiliului Economic și Social. De altfel, legea contravine și considerentelor deciziilor Curții Constituționale nr. 623 din 25 octombrie 2016 și nr. 731 din 6 noiembrie 2019.

18. Textul art. 4 alin. (11) lit. b) din Legea nr. 77/2016 nu îndeplinește cerința de a fi neechivoc, fiind susceptibil de interpretări multiple și arbitrare. Astfel, pe de o parte, s-ar putea susține îndeplinirea condiției de creștere cu 50% a obligației de plată lunare atunci când aceasta se raportează la nivelul obligației de plată din luna precedentă sau chiar la oricare dintre obligațiile de plată anterioare, iar această creștere este constantă pe o perioadă de cel puțin 6 luni anterioare transmiterii notificării de dare în plată. Pe de altă parte, nu este exclusă nici interpretarea potrivit căreia creșterea de peste 50% se raportează la prima astfel de obligație lunară de plată, imediat ulterioară încheierii contractului de finanțare.

19. Prin reglementarea unor prezumții absolute de impreviziune, posibilitatea creditorului de a dovedi neîndeplinirea condițiilor de admisibilitate a dării în plată devine iluzorie. Din economia actului normativ, nu se poate deduce ce înseamnă reechilibrarea contractului și care sunt cazurile în care devine efectiv incidentă. În egală măsură, destinatarul normei nu poate înțelege nici ce a dorit legiuitorul să exprime prin sintagma „imposibilitate vădită de continuare a contractului”.

20. Pragul de 52,6% este arbitrar pentru că, în realitate, nu există nicio justificare bazată pe un studiu de impact din punct de vedere economic și financiar. De altfel, o astfel de reglementare contravine și principiului nominalismului monetar prevăzut de Codul civil.

21. De asemenea, a statua că o fluctuație pe o perioadă de 6 luni ar îndeplini condițiile adecvate pentru intervenția legiuitorului în vederea echilibrării contractului de credit este în totală contradicție cu ceea ce a stabilit Curtea Constituțională în jurisprudența sa. Astfel, reglementarea nu distinge în funcție de durata creditului, tratând în mod egal debitorii care au contractat credite pe termen scurt cu cei care au încheiat credite pe termen lung (de regulă, 30 de ani), în condițiile în care este evident că în cazul ultimei categorii se pot înregistra fluctuații valutare mai mari în decursul unei perioade mai îndelungate de timp. Fluctuația poate opera și în favoarea debitorului, iar perioada de referință de 6 luni este prea scurtă raportată la un credit contractat pe 20—30 de ani, ceea ce o face irelevantă.

22. De asemenea, prin aplicarea retroactivă a prevederilor Legii nr. 52/2020 și la contractele în curs de derulare se ajunge la încălcarea principiului neretroactivității legii civile în contextul în care legiuitorul a reglementat noi cazuri de impreviziune care nu existau sub imperiul vechiului Cod civil, lege care guvernează contractele analizate.

23. Mai mult decât atât, deși nu există nicio legătură între procedura dării în plată și raportările la Biroul de credit, redactarea defectuoasă a textului de lege criticat interzice orice raportare a debitorului și a altor persoane implicate în procedura dării în plată, până la finalizarea sa. Or, o asemenea soluție legislativă contravine principiului securității juridice (prin lipsa încadrării în ansamblul actelor normative), instituind, în același timp, un privilegiu pentru debitor, privilegiu nejustificat prin prisma prevederilor constituționale invocate.

24. Așadar, legea nu este clară, instituie prezumții absolute care împiedică accesul liber la justiție al creditorului și, mai mult decât atât, încalcă deciziile Curții Constituționale, respectiv Decizia nr. 623 din 25 octombrie 2016 și Decizia nr. 731 din 6 noiembrie 2019.

25. **Judecătoria Sectorului 2 București — Secția civilă**, în Dosarul nr. 3.026D/2020, contrar dispozițiilor art. 29 alin. (4) din Legea nr. 47/1992 privind organizarea și funcționarea Curții Constituționale, nu și-a exprimat opinia asupra excepției de neconstituționalitate.

26. **Judecătoria Slatina — Secția civilă** apreciază, în Dosarul nr. 3.730D/2021, că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată.

27. **Judecătoria Sectorului 4 București — Secția civilă** apreciază, în Dosarele nr. 223D/2022 și nr. 1.173D/2022, că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată.

28. **Judecătoria Buzău — Secția civilă** apreciază, în Dosarul nr. 307D/2022, că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată.

29. **Judecătoria Iași — Secția civilă** apreciază, în Dosarul nr. 418D/2022, că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată.

30. **Judecătoria Sectorului 6 București — Secția civilă**, în Dosarul nr. 1.096D/2022, contrar dispozițiilor art. 29 alin. (4) din Legea nr. 47/1992, nu și-a exprimat opinia asupra excepției de neconstituționalitate.

31. **Judecătoria Târgu Mureș** apreciază, în Dosarul nr. 1.214D/2022, că excepția de neconstituționalitate este neîntemeiată.

32. Potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) din Legea nr. 47/1992, încheierile de sesizare au fost comunicate președinților celor două Camere ale Parlamentului, Guvernului și Avocatului Poporului, pentru a-și exprima punctele de vedere asupra excepției de neconstituționalitate.

33. **Președinții celor două Camere ale Parlamentului, Guvernul și Avocatul Poporului** nu au comunicat punctele lor de vedere asupra excepției de neconstituționalitate.

#### CURTEA,

examinând încheierile de sesizare, rapoartele întocmite de judecătorul-raportor, concluziile procurorului, dispozițiile legale criticate, raportate la prevederile Constituției, precum și Legea nr. 47/1992, reține următoarele:

34. Curtea Constituțională a fost legal sesizată și este competentă, potrivit dispozițiilor art. 146 lit. d) din Constituție, precum și ale art. 1 alin. (2), ale art. 2, 3, 10 și 29 din Legea nr. 47/1992, să soluționeze excepția de neconstituționalitate.

35. **Obiectul excepției de neconstituționalitate**, astfel cum rezultă din încheierile de sesizare, îl constituie prevederile Legii nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 386 din 13 mai 2020, în ansamblul său, și, respectiv, dispozițiile articolului unic pct. 1—8 din Legea nr. 52/2020. Având în vedere art. 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 260 din 21 aprilie 2010, potrivit căruia „Dispozițiile de modificare și de completare se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, identificându-se cu acesta”, dar și voința reală a autoarelor excepției de neconstituționalitate (a se vedea în acest sens Decizia nr. 775 din 7 noiembrie 2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.006 din 18 decembrie 2006; Decizia nr. 297 din 27 martie 2012, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 309 din 9 mai 2012; Decizia nr. 244 din 6 aprilie 2017, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 529 din 6 iulie 2017),

Curtea va reține ca obiect al excepției dispozițiile art. 4 alin. (11)—(13), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 330 din 28 aprilie 2016, astfel cum au fost modificate prin Legea nr. 52/2020, sub aspectul criticilor de neconstituționalitate intrinsecă, precum și Legea nr. 52/2020, în ansamblul său, sub aspectul criticilor de neconstituționalitate extrinsecă. Textele legale criticate în mod punctual au următorul cuprins:

— Art. 4 alin. (11)—(13), (3) și (4): „(11) *Reprezintă impreviziune:*

a) *pe durata executării contractului de credit, cursul de schimb valutar, aplicabil în vederea cumpărării monedei creditului, înregistrează la data transmiterii notificării de dare în plată o creștere de peste 52,6% față de data încheierii contractului de credit. În vederea calculării procentului de 52,6% se va avea în vedere cursul publicat de Banca Națională a României la data transmiterii notificării de plată și cursul de schimb publicat de Banca Națională a României la data încheierii contractului de credit;*

b) *pe durata executării contractului de credit, obligația de plată lunară înregistrează o creștere de peste 50% ca urmare a majorării ratei de dobândă variabilă.*

(12) *În scopul aplicării prevederilor prezentei legi este necesară menținerea pragurilor valorice prevăzute la alin. (11) lit. a) și b) în ultimele 6 luni anterioare transmiterii notificării de dare în plată.*

(13) *Prezumțiile prevăzute la alin. (11) au caracter absolut. Creditorul care formulează contestație, conform art. 7, are obligația de a dovedi omisiunea îndeplinirii condițiilor de admisibilitate a notificării de dare în plată, prevăzute la alin. (1) lit. a)—d).*

[...]

(3) *Impreviziunea este prezumată în favoarea consumatorului, care formulează o notificare în condițiile art. 5 sau art. 8 alin. (5).*

(4) *Echilibrarea și continuarea contractului de credit sunt prioritare. Încetarea contractului de credit va putea fi dispusă doar în cazul imposibilității vădite a continuării sale.”;*

— Art. 5 alin. (31): „(31) *Pe perioada notificării, precum și pe perioada soluționării cererilor prevăzute la art. 7 și 8, este interzisă înscrierea în Biroul de credit sau în alte baze de date negative cu privire la debitorii riscanți sau rău-platnici a debitorului care a efectuat notificarea prevăzută la art. 5 alin. (1), indiferent dacă înscrierea ar fi efectuată din inițiativa creditorului sau a unei autorități centrale sau locale. Dispozițiile prezentului alineat sunt aplicabile în mod corespunzător și persoanelor și procedurilor la care se referă art. 6 și, respectiv, art. 8 alin. (5).”*

36. În opinia autoarelor excepției de neconstituționalitate, prevederile legale criticate contravin dispozițiilor constituționale reglementate de art. 1 alin. (3)—(5) privind principiul statului de drept, al separației puterilor în stat, al legalității, al calității legii și al securității juridice, art. 15 alin. (2) privind neretroactivitatea legii, art. 16 alin. (1) privind egalitatea în fața legii, art. 21 alin. (3) privind dreptul la un proces echitabil, art. 44 — *Dreptul de proprietate privată*, art. 45 — *Libertatea economică*, art. 53 — *Restrângerea exercițiului unor drepturi sau al unor libertăți*, art. 124 — *Înfăptuirea justiției*, art. 136 alin. (5) privind proprietatea privată, art. 141 — *Consiliul Economic și Social* și de art. 147 alin. (4) privind efectele deciziilor Curții Constituționale. Din analiza excepției de neconstituționalitate, se poate deduce în mod rezonabil că autoarele acesteia au înțeles să invoce și prevederile constituționale ale art. 79 — *Consiliul Legislativ*.

37. Examinând excepția de neconstituționalitate, Curtea constată că s-a mai pronunțat asupra prevederilor legale criticate ale art. 4 alin. (11)—(13), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (31) din Legea nr. 77/2016, precum și asupra Legii nr. 52/2020, în

ansamblul său, prin Decizia nr. 432 din 17 iunie 2021, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 905 din 21 septembrie 2021.

38. Cu privire la critica de neconstituționalitate extrinsecă, referitoare la faptul că la adoptarea Legii nr. 52/2020 nu a fost solicitat un aviz al Băncii Naționale a României, potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 312/2004 privind Statutul Băncii Naționale a României, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 582 din 30 iunie 2004, Curtea a statuat că Banca Națională a României nu este o instituție de rang constituțional, nefiind reglementată prin Constituție, astfel că solicitarea avizului său nu reprezintă un standard de constituționalitate, și că în discuție este o chestiune de drept civil, respectiv reglementarea ipotezelor de impreviziune care pot duce la încetarea contractului de credit prin darea în plată a imobilului ipotecat, astfel că nu intră în atribuțiile Băncii Naționale a României avizarea cazurilor de impreviziune, operațiune esențialmente de drept civil. Prin urmare, Curtea a reținut că Legea nr. 52/2020, în ansamblul său, nu încalcă art. 1 alin. (3) și (5) din Constituție prin raportare la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 312/2004.

39. Cu privire la criticile de neconstituționalitate intrinsecă formulate, Curtea a reținut că acestea vizează în principal problema reglementării unor prezumții absolute de impreviziune. Pentru a determina dacă acestea se plasează în sfera riscului supraadăugat al contractului de credit, trebuie să aibă în vedere criteriile consistenței valorice și persistenței temporale a fluctuației în sensul Deciziei nr. 731 din 6 noiembrie 2019, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 59 din 29 ianuarie 2020. Pe baza acestor criterii, legea analizată a fixat (i) consistența valorică a diferenței de curs valutar dintre valoarea monedei naționale și a celei străine la un procent de 52,6% raportată la data contractării creditului și (ii) persistența temporală circumscrisă la o perioadă de 6 luni anterioare transmiterii notificării de dare în plată, perioadă în care diferența de curs valutar anterioară trebuie să se mențină.

40. Cu privire la consistența valorică a diferenței de curs, Curtea a reținut că art. 4 alin. (11) lit. a) din Legea nr. 77/2016 reglementează o prezumție de impreviziune care valorifică o creștere a cursului valutar de peste 50%, ceea ce reprezintă o abatere de la obișnuitul unor fluctuații valutare. Curtea a subliniat că încheierea contractelor în monedă străină implică un risc valutar, risc care nu se poate transforma *de plano* într-o cauză de încetare a utilității sociale a contractului de credit. Prin urmare, riscul valutar nu are valențe subiective, ci obiective, astfel că impreviziunea întemeiată pe acesta nu ține seama de tipul sau durata contractului de credit sau de percepția ulterioară sau în timp a debitorului/creditorului. Ceea ce contează este ca legea să prezume că un risc valutar de o anumită consistență nu a putut face obiectul *in concreto* al unei previzionări de către niciuna dintre părțile contractului, trecând dincolo de puterea de prevedere a acestora. Faptul că legiuitorul nu a reglementat în mod distinct diferențele de risc valutar care se constituie în cazuri de impreviziune în funcție de durata contractului de credit nu demonstrează decât că toate situațiile trebuie tratate cu aceeași unitate de măsură, evitându-se, astfel, eventuale situații de inegalitate între debitori/creditori, după caz. Mai mult, pentru a preveni astfel de situații, creditorii (profesioniști) trebuie să fie diligenți și să stabilească în contractele de credit clauze care să evite intervenirea unui astfel de caz de impreviziune. Nu este rolul Curții Constituționale să clasifice contractele de credit în contracte pe durată scurtă, medie sau lungă, în funcție de care să stabilească un anumit regim juridic sub aspectul reținerii impreviziunii și astfel să impună ea însăși anumite praguri pentru consistența valorică a diferenței de curs valutar.

41. Cu privire la consistența temporală a diferenței de curs valutar, Curtea a reținut că menținerea pe o durată de 6 luni a diferenței de 52,6% dintre cursul actual și cel existent la data

încheierii contractului de credit relevă un caracter constant, continuu, ireversibil al fluctuației, care nu este una temporară/circumstanțială/particulară. Nu este rolul Curții să stabilească dacă această perioadă trebuia să fie mai mare, ci doar să se asigure că este o perioadă rațională și care previne arbitrarul.

42. O altă chestiune invocată sub aspectul cerințelor de calitate a legii a fost aceea a stabilirii procentului care se subsumează riscului inerent și a celui care intră în registrul riscului supraadăugat. Această critică nu ține seama de conținutul normativ al textului analizat, care nu cuprinde vreo referire la un anumit procent care ar ține de riscul inerent, ci stabilește pur și simplu că dacă se atinge o asemenea diferență valorică între cursul monedei străine de la momentul contractării creditului și cel de la momentul invocării impreviziunii, intervenirea impreviziunii este prezumată, iar debitorul are opțiunea de a da în plată imobilul ipotecat.

43. Criticile vizând situația creditelor reeșalonate/restructurate aduc în discuție o problemă de aplicare a legii. În cazul contractului prin care se modifică contractul inițial în sensul prelungirii termenului de plată [reeșalonarea], cauza de impreviziune se raportează tot la data încheierii contractului de credit inițial, capitalul nefiind afectat, ci doar plata acestuia urmând să se realizeze într-un interval temporal mai extins. În cazul creditelor deja restructurate, este o problemă distinctă în sensul că dacă (i) principalul sumei de plată (capitalul) a format obiectul unei negocieri între părți, diminuându-se, invocarea acestei cauze de impreviziune devine posibilă numai prin raportare la această nouă dată și dacă (ii) a fost stinsă obligația inițială prin încheierea în mod subsecvent a unui nou contract între debitor și creditor, invocarea acestei cauze de impreviziune devine posibilă numai prin raportare la această nouă dată. Redimensionarea capitalului constituie o modificare esențială a contractului inițial încheiat, astfel că modificările contractuale care afectează capitalul produc efecte și în privința datei la care se raportează această cauză de impreviziune, data încheierii contractului de credit fiind data încheierii actului ce „restructurează” capitalul.

44. Raportat la criticile de neconstituționalitate referitoare la faptul că instanțele naționale s-au pronunțat deseori cu privire la imposibilitatea calificării fluctuațiilor valutare drept caz de impreviziune, iar aceste constatări se bucură de autoritate de lucru judecat, Curtea a observat că, potrivit noului cadru normativ, fluctuațiile valutare de peste 52,6% reprezintă impreviziune, astfel că instanțele judecătorești nu mai au competența de a decide ele însele dacă sau în ce măsură fluctuația valutară poate fi calificată drept impreviziune. Întrucât legea a reglementat, printr-o definiție legală, o prezumție absolută de impreviziune, instanța judecătorească trebuie să o aplice în consecință. Totodată, autoritatea de lucru judecat a unei hotărâri judecătorești se raportează la norma aflată în vigoare, pe baza căreia a fost pronunțată, și nu împiedică modificarea acesteia. De altfel, în sistemul constituțional românesc, hotărârea judecătorească pronunțată de instanțele judecătorești ordinare nu constituie un izvor formal al dreptului. Prin urmare, noua reglementare nu încalcă exigențele de calitate a legii, din moment ce este comprehensibil faptul că se aplică și acelor contracte de credit în raport cu care, anterior intrării în vigoare a noii legi, instanțele judecătorești au considerat ca fiind întrunite condițiile impreviziunii sub imperiul vechii reglementări.

45. Prin urmare, Curtea a constatat că art. 4 alin. (11) lit. a), alin. (12) și (13) din Legea nr. 77/2016 nu încalcă art. 1 alin. (5), art. 44 și art. 147 alin. (4) din Constituție.

46. A doua prezumție reglementată valorifică creșterea obligației de plată lunară de peste 50% ca urmare a majorării ratei de dobândă variabilă. Întrucât obligația lunară de plată (rată lunară) constă din capital plus dobândă, rezultă că o creștere

cu 50% a ratei lunare trebuie să fie determinată de creșterea dobânzii cu cel puțin același quantum procentual. Această prezumție valorifică în latura sa de consistență valorică două aspecte: ponderea dobânzii în cadrul obligației lunare de plată și, corelativ acesteia, creșterea cu minimum 50% a dobânzii, care duce la creșterea cu cel puțin 50% a ratei lunare. Aceasta este condiția de consistență valorică, în timp ce criteriul persistenței temporale este menținerea pe o durată de 6 luni consecutive a acestei situații. Raportarea se face la rata precedentă perioadei de 6 luni consecutive în care trebuie să se mențină această creștere. Nu este rolul Curții să stabilească dacă această fluctuație a valorii obligației lunare de plată determinată de creșterea dobânzii trebuia să fie de 50%—100%, ci doar să se asigure că este o fluctuație rațională luată în calcul și care previne arbitrarul. Or, cele de mai sus indică o abatere de la riscul inherent contractului de credit. Prin urmare, art. 4 alin. (1<sup>1</sup>) lit. b), alin. (1<sup>2</sup>), (1<sup>3</sup>) și (3) din Legea nr. 77/2016 nu încalcă art. 1 alin. (5), art. 44 și art. 147 alin. (4) din Constituție.

47. Cu privire la criticile de neconstituționalitate aduse art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016 în raport cu art. 1 alin. (5) și art. 21 alin. (3) din Constituție, Curtea a arătat că, de principiu, o cauză întemeiată pe dispozițiile Legii nr. 77/2016 poate parcurge 4 faze (2 extrajudiciare și 2 judiciare), iar în cadrul acestei proceduri se interpune art. 4 alin. (4) din lege, care stabilește că „*Echilibrarea și continuarea contractului de credit sunt prioritare. Încetarea contractului de credit va putea fi dispusă doar în cazul imposibilității vădite a continuării sale*”. Curtea a reținut că întreaga procedură reglementată de Legea nr. 77/2016 include ideea de adaptare a contractului, astfel că fiecare fază a acestei proceduri implică aplicarea cu prioritate a soluției de adaptare a contractului în raport cu cea de încetare a acestuia. Astfel, în cele două faze extrajudiciare, cele două părți pot negocia atât adaptarea, cât și încetarea contractului de credit, iar dacă se ajunge la un acord în acest sens, fără intervenția instanței, fie creditorul nu mai formulează contestație, fie debitorul nu mai formulează acțiunea în stingerea creanței, după caz. Optându-se pentru soluția adaptării contractului se ajunge la evitarea încetării contractului de credit prin darea în plată a bunului imobil ipotecat, ceea ce reprezintă o aplicare fidelă a art. 4 alin. (4) teza întâi din lege. Prin urmare, dacă art. 4 alin. (4) teza întâi din lege este o reglementare de principiu care privește relația dintre debitor și creditor, atrăgându-le atenția asupra necesității menținerii utilității sociale a contractului de credit, teza a doua aduce în discuție obligația instanței judecătorești de a aplica — în mod prioritar — soluția adaptării contractului.

48. Curtea a stabilit că atât debitorul, pe cale reconvențională în cadrul contestației, cât și creditorul, în cadrul acțiunii în stingerea creanței, pot formula cereri de adaptare a contractului de credit. Posibilitatea formulării unor astfel de cereri reconvenționale trebuie recunoscută în fiecare fază procesuală în parte întrucât, pe de o parte, evită multiplicarea corespunzătoare a cererilor formulate de debitor și creditor, astfel că partea nu mai trebuie să formuleze o nouă cerere de adaptare a contractului prin mijlocirea dreptului comun, iar, pe de altă parte, asigură egalitatea juridică între cele două părți. Prin urmare, ca o exigență a dreptului la un proces echitabil, prin aplicarea art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016, cererea de adaptare a contractului poate fi formulată atât în contestație, cât și în acțiunea în stingerea obligației.

49. În ipoteza intervenirii acordului părților pentru adaptarea contractului în cursul fazelor judiciare, instanța judecătorească va dispune adaptarea acestuia. În schimb, în măsura în care nu se întrunește un asemenea acord, va evalua dacă în cauză există o imposibilitate vădită a continuării contractului, încetarea acestuia dispunându-se doar în această situație. Stingerea

obligațiilor născute din contractul de credit ipotecar și transmiterea dreptului de proprietate către creditor echivalează cu încetarea contractului, însă art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016 stabilește că aceasta reprezintă o ultimă soluție aplicabilă în situația constatării impreviziunii, astfel că părțile trebuie să depună toate diligențele pentru menținerea utilității sociale a contractului, iar instanța judecătorească trebuie să urmărească, în mod firesc, continuarea contractului. De aceea, ca regulă, instanța trebuie să dispună adaptarea contractului de credit, cu excepția situației în care este demonstrată existența unei imposibilități vădite de continuare a acestuia. Această imposibilitate nu se analizează prin raportare la situația patrimonială a debitorului, pentru că nu există nicio relație între impreviziunea în contracte și situația financiară a debitorului, impreviziunea exprimând o tensiune intracontractuală, și nu una personală, ce transcende cadrulul strict contractual. Așadar, sintagma „imposibilitate vădită a continuării contractului de credit” se raportează întotdeauna la drepturile și obligațiile rezultate din contractul de credit, instanța judecătorească neputând realiza un inventar al situației patrimoniale a debitorului pentru a decide adaptarea sau încetarea contractului.

50. În deciziile sale cu privire la Legea nr. 77/2016, Curtea a trebuit ea însăși să delimiteze impreviziunea de situația patrimonială actuală a debitorului (spre exemplu, Decizia nr. 415 din 19 iunie 2018, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 781 din 12 septembrie 2018), tocmai pentru că, în mod greșit, instanțele judecătorești analizau și administrau un probatoriu pentru a determina situația materială a debitorului în vederea stabilirii unei afectări a echilibrului contractual, considerând că în acest mod se evaluează starea de impreviziune a contractului de credit. Or, echilibrul contractual în ipoteza contractului de credit nu se determină prin raportare la întregul patrimoniu al debitorului sau la posibilitățile sale financiare de rambursare a împrumutului, ci prin raportare strictă la conținutul clauzelor contractuale. Astfel, materializarea riscului supraadăugat are un efect direct asupra acestor clauze și, în consecință, generează în mod automat dezechilibrul contractual (Decizia nr. 731 din 6 noiembrie 2019, precitată, paragraful 51). Prin urmare, odată constatată impreviziunea potrivit conținutului matematic al art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(3) din Legea nr. 77/2016, instanța judecătorească poate dispune adaptarea contractului de credit. În măsura în care executarea contractului este excesiv de oneroasă sub aspectul drepturilor și obligațiilor derivând din chiar prevederile sale, acesta își pierde utilitatea socială, fiind, așadar, imposibilă/irațională continuarea sa; în acest caz, instanța va dispune stingerea obligațiilor născute din contractul de credit ipotecar și transmiterea dreptului de proprietate către creditor.

51. Având în vedere cele expuse, Curtea a constatat că art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016 nu încalcă cerințele de calitate a legii prevăzute de art. 1 alin. (5) din Constituție, întrucât stabilește în mod clar că soluția adaptării contractului este prioritară încetării acestuia prin darea în plată a imobilului ipotecat, iar pentru a dispune una dintre cele două soluții, oferă instanței judecătorești un criteriu rațional, și anume aprecierea posibilității continuării executării contractului de credit prin raportare strict la prestațiile la care părțile s-au obligat. Totodată, textul criticat nu încalcă art. 21 alin. (3) din Constituție pentru că atât debitorul, cât și creditorul în faze procesuale distincte pot formula cereri de adaptare a contractului. Prin urmare, art. 4 alin. (4) din Legea nr. 77/2016 nu încalcă art. 1 alin. (5) și art. 21 alin. (3) din Constituție.

52. Cu privire la criticile aduse art. 5 alin. (3<sup>1</sup>) din Legea nr. 77/2016, Curtea reține că acesta nu este decât o consecință firească a art. 5 alin. (3), a art. 7 alin. (4) și a art. 8 alin. (3) din

lege, faptul depunerii notificării și al desfășurării procedurilor judiciare consecutive acesteia neputând antrena înscrierea debitorului în Biroul de credit sau în alte baze de date negative cu privire la debitorii riscanți sau rău-platnici. Curtea a subliniat în jurisprudența sa că textul criticat este unul de strictă interpretare, care se referă la datoria/penalitățile rezultate din contractul de credit supus notificării, și nu din alte acte/fapte juridice ale debitorului străine acestui contract. Având în vedere cele expuse, art. 5 alin. (3<sup>1</sup>) din Legea nr. 77/2016 nu încalcă art. 44 și art. 147 alin. (4) din Constituție.

53. Întrucât nu au intervenit elemente noi, de natură să modifice jurisprudența mai sus invocată, atât soluția, cât și considerentele deciziilor menționate își păstrează valabilitatea și în prezenta cauză.

54. Desigur, revine instanțelor de judecată competența de a stabili cadrul procesual în care se soluționează litigiul dedus judecătii, în funcție de stadiul derulării contractului de credit și de data încheierii acestuia, aplicând în mod corespunzător dispozițiile legale specifice fiecărei faze procesuale în parte, împreună cu jurisprudența Curții Constituționale asociată acestora (a se vedea *mutatis mutandis* Decizia nr. 39 din 30 ianuarie 2018, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 772 din 7 septembrie 2018, paragraful 256).

55. În ceea ce privește invocarea prevederilor art. 79 și ale art. 141 din Constituție, Curtea constată că acestea nu au incidență în cauză, neexistând o încălcare a vreunui drept fundamental. De altfel, Curtea reține că avizul Consiliului Legislativ și cel al Consiliului Economic și Social au fost solicitate potrivit legii.

56. De asemenea, în ceea ce privește criticile referitoare la lipsa de fundamentare și motivarea insuficientă a actului normativ criticat, Curtea reține că instanța de contencios constituțional nu are competența de a analiza caracterul justificat sau fundamentat al unei „propuneri legislative” și nici

fundamentarea expunerii de motive a acesteia. Mai mult, controlul de constituționalitate nu vizează propunerile legislative, ci legea adoptată și nepromulgată încă (a se vedea în acest sens Decizia nr. 42 din 8 iulie 1993, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 175 din 23 iulie 1993).

57. De altfel, în jurisprudența sa, respectiv în Decizia nr. 238 din 3 iunie 2020, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 666 din 28 iulie 2020, paragrafele 36—40, Curtea a reținut că nu are competența de a controla modul de redactare a expunerilor de motive ale diverselor inițiative legislative. Expunerea de motive și, cu atât mai puțin, modul său de redactare nu au consacrat constituțională. Curtea a reținut că expunerea de motive, prin prisma art. 1 alin. (5) din Constituție, este un document de motivare necesar în cadrul procedurii de adoptare a legilor, însă, odată adoptată legea, rolul său se reduce doar la facilitarea înțelegerii scopului acesteia. Prin urmare, expunerea de motive nu este decât un instrument al uneia dintre metodele de interpretare consacrate, metoda de interpretare teleologică. Faptul că expunerea de motive nu este suficient de precisă sau că nu lămurește toate aspectele de conținut ale normei nu duce la concluzia că însăși norma respectivă este neconstituțională pentru acest motiv, expunerea de motive având doar o funcție de suport în interpretarea normei adoptate. Nu este rolul Curții Constituționale să analizeze constituționalitatea legii prin prisma conținutului expunerii de motive. Așadar, controlul de constituționalitate vizează legea ca atare, și nu opțiuni, dorințe sau intenții cuprinse în expunerea de motive (a se vedea *mutatis mutandis* Decizia nr. 405 din 21 septembrie 2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1232 din 21 decembrie 2022, paragrafele 38—39).

58. În aceste condiții, pentru toate considerentele de mai sus, Curtea nu poate reține încălcarea prevederilor constituționale și convenționale invocate.

59. Pentru considerentele expuse mai sus, în temeiul art. 146 lit. d) și al art. 147 alin. (4) din Constituție, precum și al art. 1—3, al art. 11 alin. (1) lit. A.d) și al art. 29 din Legea nr. 47/1992, cu majoritate de voturi,

## CURTEA CONSTITUȚIONALĂ

În numele legii

DECIDE:

Respinge, ca neîntemeiată, excepția de neconstituționalitate ridicată de First Bank — S.A. din București în Dosarul nr. 9.488/300/2021 al Judecătoriei Sectorului 2 București — Secția civilă, în Dosarul nr. 12.509/311/2020 al Judecătoriei Slatina — Secția civilă, în dosarele nr. 9.607/301/2021 și nr. 12.517/4/2021 ale Judecătoriei Sectorului 4 — Secția civilă, în Dosarul nr. 4.256/200/2021 al Judecătoriei Buzău — Secția civilă, în Dosarul nr. 18.070/245/2021 al Judecătoriei Iași — Secția civilă, în Dosarul nr. 4.295/303/2021 al Judecătoriei Sectorului 6 București — Secția civilă, precum și de First Bank — S.A. din București și de First Bank — S.A. din București — Sucursala Târgu Mureș în Dosarul nr. 6.668/320/2020\* al Judecătoriei Târgu Mureș și constată că dispozițiile art. 4 alin. (1<sup>1</sup>)—(1<sup>3</sup>), (3) și (4) și ale art. 5 alin. (3<sup>1</sup>) din Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, precum și Legea nr. 52/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite, în ansamblul său, sunt constituționale în raport cu criticile formulate.

Definitivă și general obligatorie.

Decizia se comunică Judecătoriei Sectorului 2 București — Secția civilă, Judecătoriei Slatina — Secția civilă, Judecătoriei Sectorului 4 București — Secția civilă, Judecătoriei Buzău — Secția civilă, Judecătoriei Iași — Secția civilă, Judecătoriei Sectorului 6 București — Secția civilă și Judecătoriei Târgu Mureș și se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Pronunțată în ședința din data de 14 decembrie 2023.

PREȘEDINTELE CURȚII CONSTITUȚIONALE  
**MARIAN ENACHE**

Magistrat-asistent,  
**Fabian Niculae**

# HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRĂRE

#### privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 563/2010 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Autostrada Lugoj—Deva” și ale art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”, aflate pe raza localităților Margina din județul Timiș și Lăpugiu de Jos din județul Hunedoara, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), aflate pe raza localităților Margina din județul Timiș și Lăpugiu de Jos din județul Hunedoara, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localităților Margina din județul Timiș și Lăpugiu de Jos din județul Hunedoara, conform anexei nr. 3.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localităților Margina din județul Timiș și Lăpugiu de Jos din județul Hunedoara, prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”, aflate pe raza localității Margina din județul Timiș și Lăpugiu de Jos din județul Hunedoara, sunt în cuantum total de 362,8 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, cu modificările ulterioare, la capitolul 84.01 „Transporturi”, subcapitolul 03

„Transport rutier”, titlul 61 „Proiecte cu finanțare din sumele aferente componentei de împrumut a PNRR”, articolul 61.06 „Transferuri din bugetul de stat către întreprinderi publice și institute naționale de cercetare-dezvoltare pentru susținerea proiectelor aferente PNRR”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, în lista cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, precum și în lista cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planul de amplasament suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1—4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
**ION-MARCEL CIOLACU**  
Contrasemnează:

Viceprim-ministru,  
**Marian Neacșu**  
Ministrul transporturilor și infrastructurii,  
**Sorin-Mihai Grindeanu**

p. Ministrul finanțelor,  
**Carmen Moraru**,  
secretar de stat



**Amplasament suplimentar**  
**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
**Scara 1:35000**  
**Planșa 1/6**



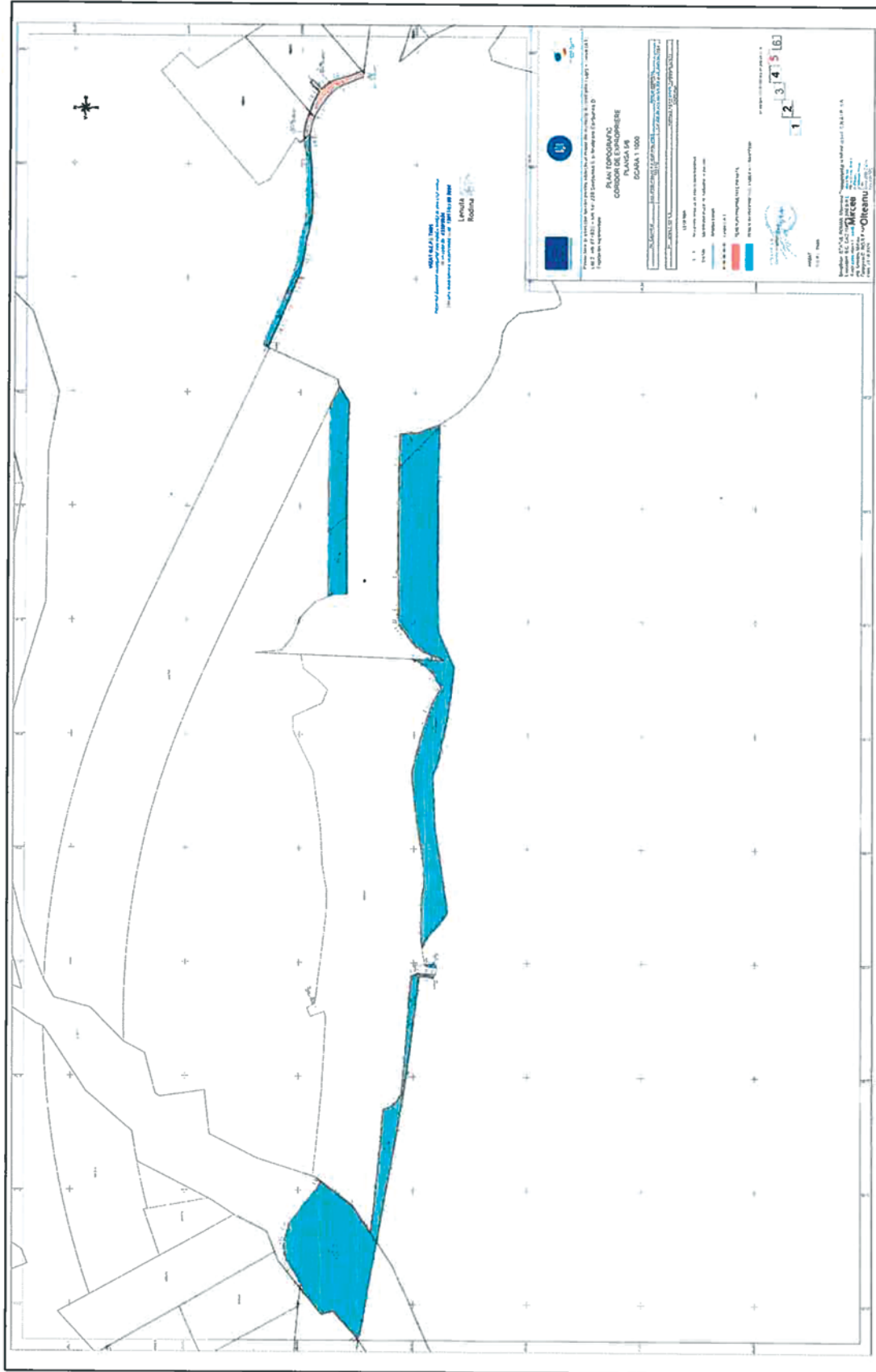
\*) Anexa nr. 1 este reprodusă în facsimil.



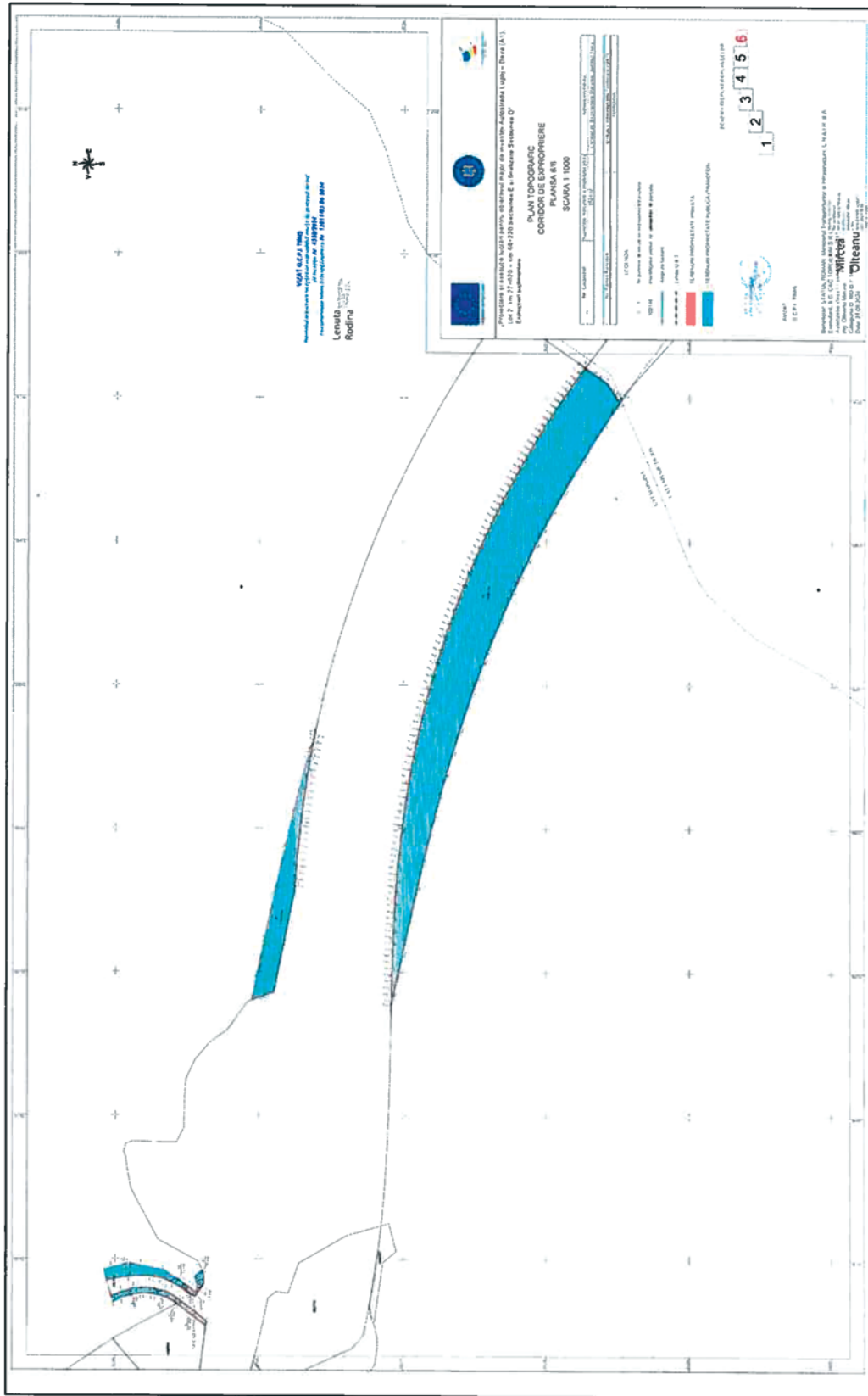




Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
 Scara 1:35000  
 Planșa 5/6

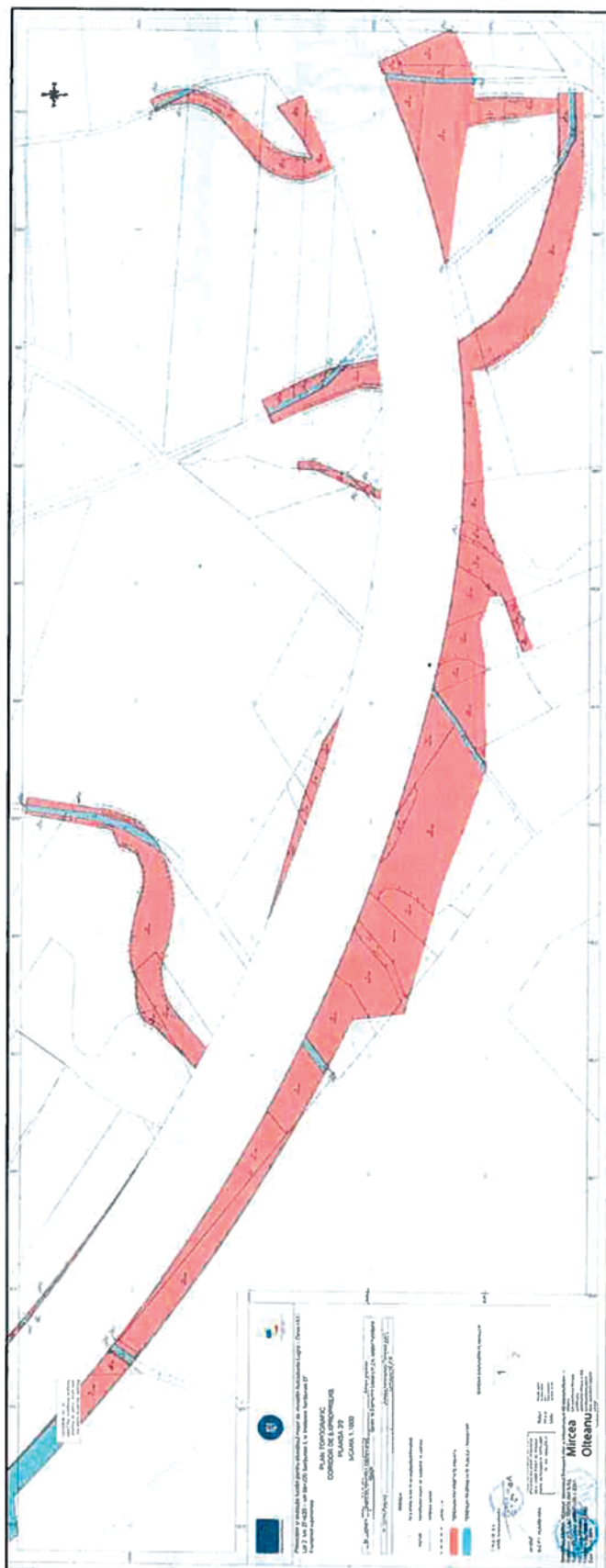


Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:35000  
Planșa 6/6





Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:35000  
Planșa 1/2





## L I S T A

**cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Margina din județul Timiș și Lăpușiu de Jos din județul Hunedoara, proprietarii sau deținătorii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor**

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Teran	Parcelă	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciara	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat teren (mp)	Volum masă lemnoasă (mc)	Valoarea calculată cu prețului mediu de adjudecare la licitații (lei)	Valoarea totală de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	P 875/1 Lot 1	402006	402006	Pășune	Extravilan	5948	375	—	—	775,13
2	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	P 875/1 Lot 1	402006	402006	Pășune	Extravilan	5948	30	—	—	62,01
3	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401802	401802	Pășune	Extravilan	424719	83.747	—	—	173.105,05
4	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	402004	402004	Pășune	Extravilan	19634	3.635	—	—	7.513,55
5	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401894	401894	Neproductiv	Extravilan	3377	165	—	—	214,50
6	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401980	401980	Pășune	Extravilan	4898	258	—	—	533,29
7	Timiș	Margina	Hanus Ana, Hanus Vasile	—	Lot 1	401798	401798	Arabil	Extravilan	2211	3	—	—	7,76
8	Timiș	Margina	Barbetei Maricora, Vacariu Gheorghe	—	Lot 1	401745	401745	Arabil	Extravilan	906	22	—	—	56,91
9	Timiș	Margina	Inisconi Ioan-Viorel-Caius, Inisconi Valeria	—	—	401767	401767	Arabil	Extravilan	427	22	—	—	56,91
10	Timiș	Margina	Inisconi Ana	—	—	401781	401781	Arabil	Extravilan	368	25	—	—	64,68
11	Timiș	Margina	Barboni Lia, Barboni Caius-Renus, Barboni Mircea-Titus-Tiberiu, Arolean Ligia-Victoria, Vadasan Delia	—	—	401707	401707	Arabil	Extravilan	651	73	—	—	188,85
12	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401967	401967	Arabil	Extravilan	44	16	—	—	41,39
13	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	407120	407120	Arabil	Extravilan	2375	17	—	—	43,98
14	Timiș	Margina	Murari Serafin, Murari Viorel-Ignatie	—	—	401742	401742	Arabil	Extravilan	6172	238	—	—	615,71
15	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	402106	402106	Neproductiv	Extravilan	280	11	—	—	14,30
16	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401892	401892	Neproductiv	Extravilan	532	24	—	—	31,20
17	Timiș	Margina	Lapugean Vasile	—	Lot 3	401500	401500	Arabil	Extravilan	101	2	—	—	5,17
18	Timiș	Margina	Uscat Valeriu	—	—	401411	401411	Arabil	Extravilan	25	22	—	—	56,91
19	Timiș	Margina	Birau Petru	—	Lot 3	401184	401184	Fânețe	Extravilan	538	18	—	—	37,21
20	Timiș	Margina	Costa Vasile	—	—	401471	401471	Fânețe	Extravilan	539	108	—	—	223,24
21	Timiș	Margina	Balintoni Valeria	—	Lot 1	401149	401149	Arabil	Extravilan	1485	6	—	—	15,52
22	Timiș	Margina	Palconi-Sitov Alexandra-Iasmina, Sitov Cristian-Gabriel, Palconi Ioan, Palconi Mariana	—	—	400883	400883	Arabil	Extravilan	1701	159	—	—	411,33
23	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	407109	407109	Neproductiv	Extravilan	2659	37	—	—	48,10
24	Timiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	407110	407110	Neproductiv	Extravilan	2948	35	—	—	45,50
25	Timiș	Margina	Palconi-Sitov Alexandra-Iasmina, Sitov Cristian-Gabriel, Palconi Ioan, Palconi Mariana	—	—	407097	407097	Arabil	Extravilan	222	100	—	—	258,70
26	Timiș	Margina	Jucu Fibia	—	—	401406	401406	Arabil	Extravilan	656	83	—	—	214,72

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	Țimiș	Margina	Lazarescu Valeriu	—	Lot 1	401501	401501	Fânețe	Extravilan	132	13	—	—	26,87
28	Țimiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401907	401907	Drum	Extravilan	128	22	—	—	45,47
29	Țimiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401910	401910	Fânețe	Extravilan	228	62	—	—	128,15
30	Țimiș	Margina	Suba Ioan	—	—	407098	407098	Fânețe	Extravilan	154	84	—	—	173,63
31	Țimiș	Margina	Suba Ioan	—	—	401404	401404	Fânețe	Extravilan	388	75	—	—	155,03
32	Țimiș	Margina	Suba Ioan	—	Lot 1	401401	401401	Fânețe	Extravilan	34	21	—	—	43,41
33	Țimiș	Margina	Miron Iuliana	—	Lot 1	401472	401472	Fânețe	Extravilan	418	66	—	—	136,42
34	Țimiș	Margina	Nemesan Ana, Musta Liliana-Monica, Nemesan Diana-Ramona	—	Lot 1	401393	401393	Fânețe	Extravilan	544	35	—	—	72,35
35	Țimiș	Margina	Popovici Dumitru	—	Lot 1	401526	401526	Fânețe	Extravilan	2079	49	—	—	101,28
36	Țimiș	Margina	Balan Simion	—	Lot 1	401451	401451	Fânețe	Extravilan	2453	1	—	—	2,07
37	Țimiș	Margina	Balintoni Vasile	—	Lot 1	401556	401556	Fânețe	Extravilan	879	40	—	—	82,88
38	Țimiș	Margina	Balintoni Vasile	—	Lot 1	401556	401556	Fânețe	Extravilan	879	3	—	—	6,20
39	Țimiș	Margina	Uscat Valeriu	—	Lot 1	401412	401412	Fânețe	Extravilan	409	16	—	—	33,07
40	Țimiș	Margina	UAT Comuna Margina — domeniu privat	—	—	401933	401933	Neproductiv	Extravilan	1610	13	—	—	16,90
41	Țimiș	Margina	Booseri Carolena	—	—	401475	401475	Fânețe	Extravilan	11013	1.626	—	—	3.360,94
42	Țimiș	Margina	Balintoni Valeria	—	—	401144	401144	Fânețe	Extravilan	1918	269	—	—	556,02
43	Țimiș	Margina	David Ileana, Hategan Iosana	—	—	400866	400866	Fânețe	Extravilan	1197	170	—	—	351,39
44	Țimiș	Margina	Bulcian Moise	—	—	400863	400863	Fânețe	Extravilan	2903	320	—	—	661,44
45	Țimiș	Margina	Uscat Iulca	—	—	400861	400861	Fânețe	Extravilan	1504	170	—	—	351,39
46	Țimiș	Margina	Sudresan Eva	—	—	400871	400871	Fânețe	Extravilan	2710	296	—	—	611,83
47	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	400331	400331	Fânețe	Extravilan	2078	124	—	—	256,31
48	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	401032	401032	Fânețe	Extravilan	182	160	—	—	330,72
49	Țimiș	Margina	Lisibian Popa	—	—	401030	401030	Fânețe	Extravilan	869	367	—	—	758,59
50	Țimiș	Margina	Dehelean Sofronie	—	—	400877	400877	Fânețe	Extravilan	341	341	—	—	704,85
51	Țimiș	Margina	Sudresan Gheorghe, Sudresan Maria	F373/34	31	400875	400875	Fânețe	Extravilan	76	76	—	—	157,09
52	Țimiș	Margina	Uscat Eva	—	—	401048	401048	Fânețe	Extravilan	3414	143	—	—	295,58
53	Țimiș	Margina	Furdian Trandafir	—	—	401054	401054	Fânețe	Extravilan	4366	790	—	—	1.632,93
54	Țimiș	Margina	Muresan Vasile	—	—	401056	401056	Fânețe	Extravilan	2623	281	—	—	580,83
55	Țimiș	Margina	Jekel Vasile	—	—	401058	401058	Fânețe	Extravilan	2686	68	—	—	140,56
56	Țimiș	Margina	Buciuta Ioan, Buciuta Parasca	—	—	401060	401060	Fânețe	Extravilan	3977	111	—	—	229,44
57	Țimiș	Margina	Buciuta Ioan, Buciuta Parasca	—	—	401060	401060	Fânețe	Extravilan	3977	46	—	—	95,08
58	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	400433	400433	Fânețe	Extravilan	5259	2	—	—	4,13
59	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	400881	400881	Fânețe	Extravilan	403	102	—	—	210,83
60	Țimiș	Margina	Muresan Vasile	—	—	400907	400907	Fânețe	Extravilan	63	52	—	—	107,48
61	Țimiș	Margina	Jekel Vasile	—	—	400938	400938	Fânețe	Extravilan	766	255	—	—	527,09
62	Țimiș	Margina	Musta Ionel	—	—	400940	400940	Fânețe	Extravilan	976	234	—	—	483,68
63	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	400942	400942	Fânețe	Extravilan	1027	200	—	—	413,40
64	Țimiș	Margina	Greco Eva	—	—	400944	400944	Fânețe	Extravilan	2128	390	—	—	806,13
65	Țimiș	Margina	Ganea Anisoara, Ganea Maricel	—	—	400946	400946	Fânețe	Extravilan	2149	310	—	—	640,77
66	Țimiș	Margina	Cirlig Gligor, Sudreșianu John	—	—	400948	400948	Fânețe	Extravilan	2598	286	—	—	591,16
67	Țimiș	Margina	Cerean Maria	—	—	400971	400971	Fânețe	Extravilan	2677	260	—	—	537,42

68	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	—	—	400968	400968	400968	Fânețe	Extravilan	2996	255	—	527,09
69	Țimiș	Margina	Ursu Trandafir	—	—	400965	400965	400965	Fânețe	Extravilan	1760	58	—	119,89
70	Țimiș	Margina	Ursu Iosif	—	—	400962	400962	400962	Fânețe	Extravilan	2355	15	—	31,01
71	Țimiș	Margina	Cerean Elisaveta	—	—	400959	400959	400959	Fânețe	Extravilan	2292	2	—	4,13
72	Țimiș	Margina	Sudreșianu John	373/34/19	—	400419	400419	400419	Fânețe	Extravilan	1900	54	—	111,62
73	Țimiș	Margina	Ursu Trandafir	—	—	400418	400418	400418	Fânețe	Extravilan	1098	33	—	68,21
74	Țimiș	Margina	Ursu Iosif	—	—	400417	400417	400417	Fânețe	Extravilan	1391	52	—	107,48
75	Țimiș	Margina	Cerean Elisaveta	—	—	400416	400416	400416	Fânețe	Extravilan	1925	73	—	150,89
76	Țimiș	Margina	Uscat Vasile	—	—	400953	400953	400953	Fânețe	Extravilan	931	3	—	6,20
77	Țimiș	Margina	Iliescu Samson, Iliescu Maria, Danila Ioan	—	—	400950	400950	400950	Fânețe	Extravilan	36	6	—	12,40
78	Țimiș	Margina	Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	400911	400911	400911	Fânețe	Extravilan	222	11	—	22,74
79	Țimiș	Margina	Iliescu Samson, Iliescu Maria, Iliescu Samson, Danila Ioan	—	LOT3	405274	405274	405274	Fânețe	Extravilan	2415	14	—	28,94
80	Țimiș	Margina	Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	405275	405275	405275	Fânețe	Extravilan	1499	43	—	88,88
81	Țimiș	Margina	Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	405276	405276	405276	Fânețe	Extravilan	1427	46	—	95,08
82	Țimiș	Margina	Iliescu Ioan-Petru	—	—	405277	405277	405277	Fânețe	Extravilan	1312	47	—	97,15
83	Țimiș	Margina	Birau Carolina	—	—	405278	405278	405278	Fânețe	Extravilan	1201	46	—	95,08
84	Țimiș	Margina	Uscat Raveca	—	—	405279	405279	405279	Fânețe	Extravilan	1550	33	—	68,21
85	Țimiș	Margina	Birau Iosif, Birau Saveta	—	—	405283	405283	405283	Arabil	Extravilan	1303	16	—	41,39
86	Țimiș	Margina	Petrescu Doina-Rodica	—	—	405284	405284	405284	Arabil	Extravilan	1133	35	—	90,55
87	Țimiș	Margina	Cerian Veta	—	—	405285	405285	405285	Arabil	Extravilan	556	26	—	67,26
88	Țimiș	Margina	Sudreșianu Sever	—	—	405286	405286	405286	Arabil	Extravilan	613	23	—	59,50
89	Țimiș	Margina	UAT comuna Margina — Domeniu Privat	—	—	405287	405287	405287	Arabil	Extravilan	56480	31	—	80,20
90	Țimiș	Margina	Lupulescu Gheorghe	—	—	400982	400982	400982	Arabil	Extravilan	7523	114	—	294,92
91	Țimiș	Margina	Mihut Victoria, Popa Ana, Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	400986	400986	400986	Arabil	Extravilan	7174	196	—	507,05
92	Țimiș	Margina	Lazar Victoria	—	—	400990	400990	400990	Arabil	Extravilan	4974	115	—	297,51
93	Țimiș	Margina	Ilie Florin-Dănuț	—	—	400442	400442	400442	Fânețe	Extravilan	8577	109	—	225,30
94	Țimiș	Margina	Fardean Rozalia	—	—	400443	400443	400443	Fânețe	Extravilan	4983	446	—	921,88
95	Țimiș	Margina	Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	400984	400984	400984	Fânețe	Extravilan	2980	2	—	4,13
96	Țimiș	Margina	Andrășescu Ruscanda-Ana	—	—	400984	400984	400984	Fânețe	Extravilan	2980	80	—	165,36
97	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	841/1	841/1/12	—	—	—	Fânețe	Extravilan	80608	13	—	26,87
98	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	373/34	32	—	—	—	Fânețe	Extravilan	1003	1.003	—	2.073,20
99	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	373/35	—	—	—	—	Fânețe	Extravilan	139	87	—	179,83
100	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	—	575	—	—	—	Fânețe	Extravilan	1361	73	—	150,89
101	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	373/24	—	—	—	—	Fânețe	Extravilan	13	11	—	22,74
102	Țimiș	Margina	Proprietar neidentificat*	373/24	—	—	—	—	Fânețe	Extravilan	33	33	—	68,21
103	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Voda Rodica, Hobeau Gigel	160	3248	61304	61304	61304	Fânețe	Extravilan	3609	3.279	—	5.115,24
104	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Plutariu Elena	163	3264	61124	61124	61124	Fânețe	Extravilan	7018	2.201	—	3.433,56
105	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Plutariu Elena	163	3263	60989	60989	60989	Neproductiv	Extravilan	1982	1.982	—	2.061,28
106	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Ardelean Ioan	163	3279	61126	61126	61126	Neproductiv	Extravilan	237	237	—	246,48
107	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Ardelean Ioan	163	3280	61270	61270	61270	Fânețe	Extravilan	10103	5.903	—	9.208,68

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
108	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Pop Maurica Niculeta	163	3258	63105	63105	Făneţe	Extravilan	6356	415	—	—	647,40
109	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	163	3266	61301	61301	Făneţe	Extravilan	2262	1.287	—	—	2.007,72
110	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	163	3270/1	61334	61334	Neproductiv	Extravilan	702	702	—	—	730,08
111	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	163	3278/2	61183	61183	Neproductiv	Extravilan	1096	1.096	—	—	1.139,84
112	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Plutariu Elena	163	3284/3	61138	61138	Făneţe	Extravilan	2539	1.207	—	—	1.882,92
113	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Morar Olivia, Cosevean Raveca	163	3284/2	61211	61211	Făneţe	Extravilan	1988	967	—	—	1.508,52
114	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Irimie Victor	163	3284/1	61208	61208	Făneţe	Extravilan	2000	1.076	—	—	1.678,56
115	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	UAT comuna Lăpuşiu de Jos — domeniu privat	163	3280/1	61322	61322	Făneţe	Extravilan	276	276	—	—	430,56
116	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Dumitrescu Titiana-Marinela	163	3282	61187	61187	Făneţe	Extravilan	3688	2.761	—	—	4.307,16
117	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Gavnila Ioan	163	3281	61198	61198	Făneţe	Extravilan	541	541	—	—	843,96
118	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Dumitrescu Titiana-Marinela	163	3303	62474	62474	Alele (neproductiv)	Extravilan	400	22	—	—	22,88
119	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Gavnila Ioan	163	3307	61106	61106	Neproductiv	Extravilan	396	387	—	—	402,48
120	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Şerban Maria	163	3306	63575	63575	Făneţe	Extravilan	5266	807	—	—	1.258,92
121	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Coşavean Vasile	163	3310	62352	62352	Făneţe	Extravilan	6618	7	—	—	10,92
122	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Cosavean Vasile	163	3262/6	61382	61382	Pădure	Extravilan	775	134	14,32	2.246,86	2.508,16
123	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Cosevean Maria	163	3261/1	61075	61075	Făneţe	Extravilan	1365	106	—	—	165,36
124	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Irimie Serafim, Irimie Toma, Grosan Ana	163	3352	61105	61105	Făneţe	Extravilan	7341	313	—	—	488,28
125	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Cosavean Vasile	163	3262/6	61383	61383	Pădure	Extravilan	456	403	43,07	6.757,85	7.543,70
126	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Gavnila Ioan	163	3339	61269	61269	Făneţe	Extravilan	2415	2.415	—	—	3.767,40
127	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Preda Vasile	164	3336	61162	61162	Făneţe	Extravilan	1862	1.728	—	—	2.695,68
128	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Preda Vasile	164	3340/1	61172	61172	Pădure	Extravilan	9784	280	—	—	546,00
129	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Gavnila Ioan	163	3337	61276	61276	Arabil	Extravilan	2663	1.681	—	—	3.715,01
130	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Preda Vasile	164	3336	61160	61160	Făneţe	Extravilan	25892	3.493	—	—	5.449,08
131	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Bocser Carolina	167	3380/2	61218	61218	Făneţe	Extravilan	2889	1.922	—	—	2.998,32
132	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Bocser Carolina	167	3381/2	61285	61285	Neproductiv	Extravilan	2290	2.143	—	—	2.228,72
133	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Bocser Carolina	167	3381/6	61242	61242	Neproductiv	Extravilan	2324	2.034	—	—	2.115,36
134	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	167	3389/1	61239	61239	Neproductiv	Extravilan	9978	6.921	—	—	7.197,84
135	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	—	F3386	61297	61297	Făneţe	Extravilan	491	491	—	—	765,96
136	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Dumitrescu Iulius	167	3385/2	61306	61306	Făneţe	Extravilan	1349	1.349	—	—	2.104,44
137	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Plutariu Elena	167	3389/5	62464	62464	Neproductiv	Extravilan	2606	78	—	—	81,12
138	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Balinton Magdalena	167	3380/1	61177	61177	Făneţe	Extravilan	4687	412	—	—	642,72
139	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Balinton Magdalena	167	3381/7	61324	61324	Neproductiv	Extravilan	540	247	—	—	256,88
140	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Balinton Magdalena	167	3385/1	61333	61333	Făneţe	Extravilan	917	282	—	—	439,92
141	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	167	3389/4	61178	61178	Neproductiv	Extravilan	733	728	—	—	757,12
142	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	167	3388	61170	61170	Făneţe	Extravilan	2647	1.202	—	—	1.875,12
143	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	UAT comuna Lăpuşiu de Jos — domeniu privat	167	3419/1	61180	61180	Făneţe	Extravilan	1254	1.161	—	—	1.811,16
144	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Burter Siminic	167	3388	61170	61170	Făneţe	Extravilan	2647	139	—	—	216,84
145	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	UAT Comuna Lăpuşiu de Jos — domeniu privat	167	3415	61273	61273	Neproductiv	Extravilan	1804	1.233	—	—	1.282,32

146	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT Comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	167	3416	61203	61203	61203	Neproductiv	Extravilan	71	71	—	73,84
147	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT Comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	167	3417/1	61327	61327	61327	Neproductiv	Extravilan	2114	437	—	454,48
148	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	167	3430/1	60631	60631	60631	Fănețe	Extravilan	12723	691	—	1.077,96
149	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	167	3424	60610	60610	60610	Fănețe	Extravilan	3951	1.787	—	2.787,72
150	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	167	3419/41	61179	61179	61179	Fănețe	Extravilan	6899	27	—	42,12
151	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Negrita Elena	167	3418/2	61094	61094	61094	Fănețe	Extravilan	226	99	—	154,44
152	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Irimie Victoria	167	3418/1	61275	61275	61275	Fănețe	Extravilan	1020	49	—	76,44
153	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Irimie Victoria	167	3420	61175	61175	61175	Fănețe	Extravilan	7817	163	—	254,28
154	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Irimie Victoria	167	3420	61175	61175	61175	Fănețe	Extravilan	7817	1.425	—	2.223,00
155	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Jurconi Ana, Ardelean Dorel	168	3435/3/2	61108	61108	61108	Arabil	Extravilan	10771	265	—	585,65
156	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	168	3435/3/1	61137	61137	61137	Arabil	Extravilan	5637	255	—	563,55
157	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Radulescu Ioan	168	3435/1	61121	61121	61121	Fănețe	Extravilan	3662	39	—	60,84
158	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Rădulescu Denis-Gabriel, Rădulescu Nadina-Camelia	168	3433	62672	62672	62672	Fănețe	Extravilan	4953	444	—	692,64
159	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Rădulescu Denis-Gabriel, Rădulescu Nadina-Camelia	168	3433	62672	62672	62672	Fănețe	Extravilan	4953	709	—	1.106,04
160	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Plutariu Elena, Plutariu Gheorghie	168	3434	61101	61101	61101	Arabil	Extravilan	8638	5.020	—	11.094,20
161	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Radulescu Ioan	168	3435/1	61122	61122	61122	Fănețe	Extravilan	1096	1.096	—	1.709,76
162	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Ardelean Iosif	174	3545	61832	61832	61832	Fănețe	Extravilan	227	227	—	354,12
163	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Radulescu Doru	174	3546	61875	61875	61875	Fănețe	Extravilan	2269	1.220	—	1.903,20
164	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Rădulescu Denis-Gabriel, Rădulescu Nadina-Camelia	174	3552	61880	61880	61880	Fănețe	Extravilan	3828	6	—	9,36
165	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos — domeniu privat	168	3435/3/1	61137	61137	61137	Arabil	Extravilan	5637	798	—	1.763,58
166	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Jurconi Ana, Ardelean Dorel	168	3435/3/2	61108	61108	61108	Arabil	Extravilan	10771	835	—	1.845,35
167	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Jurconi Ana, Ardelean Dorel	168	3435/3/2	61108	61108	61108	Arabil	Extravilan	10771	499	—	1.102,79
168	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Toderici Doru-Nelu, Balaci Mărioara-Liliana, Toderici Mariana, Nyari Emanuela-Simona, Balaci Mărioara-Liliana	168	3436	63780	63780	63780	Arabil	Extravilan	22994	109	—	240,89
169	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Doborean Elena	174	3543	61215	61215	61215	Fănețe	Extravilan	16368	132	—	205,92
170	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	—	Fănețe	Extravilan	447	447	—	697,32
171	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	3270	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	269	269	—	279,76
172	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	3278	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	275	275	—	286,00
173	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	3284	—	—	—	Fănețe	Extravilan	170	170	—	265,20
174	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	601	601	—	625,04

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
175	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	29	29	—	—	30,16
176	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	3	3	—	—	3,12
177	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	UP6	UA 823LEG	—	—	Pădure	Extravilan	152	152	10,75	1.455,27	1.751,67
178	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	5	5	—	—	5,20
179	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	UP6	UA 823LEG	—	—	Pădure	Extravilan	1315	1.315	22,90	2.990,59	5.554,84
180	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Fâneţe	Extravilan	1178	156	—	—	243,36
181	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	48	34	—	—	35,36
182	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	118	118	—	—	122,72
183	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Fâneţe	Extravilan	6000	3.363	—	—	5.246,28
184	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	UP6	UA 823LEG	—	—	Pădure	Extravilan	393	393	2,61	339,84	1.106,19
185	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	3310	—	—	Fâneţe	Extravilan	750	750	—	—	1.170,00
186	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	163	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	18	18	—	—	18,72
187	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	164	—	—	—	Fâneţe	Extravilan	113	113	—	—	176,28
188	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	—	—	—	Fâneţe	Extravilan	631	631	—	—	984,36
189	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	673	673	—	—	699,92
190	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	1875	1.060	—	—	1.102,40
191	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	—	—	—	Neproductiv	Extravilan	434	158	—	—	164,32
192	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	3389/5	—	—	Neproductiv	Extravilan	4081	1.552	—	—	1.614,08
193	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	3388	—	—	Fâneţe	Extravilan	7890	185	—	—	288,60
194	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	3388	—	—	Fâneţe	Extravilan	7890	91	—	—	141,96
195	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	3418	—	—	Fâneţe	Extravilan	4187	190	—	—	296,40
196	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	167	3421, 3422, 3423, 3424	—	—	Fâneţe	Extravilan	42390	6.024	—	—	9.397,44
197	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	168	3435/3/3	—	—	Arabil	Extravilan	19700	1.130	—	—	2.497,30
198	Hunedoara	Lăpuşiu de Jos	Proprietar neidentificat*	174	3554	—	—	Fâneţe	Extravilan	1292	628	—	—	979,68
<b>TOTAL</b>											<b>193.368</b>	<b>93,65</b>	<b>13.790,41</b>	<b>362.729,54</b>

\*) Pentru toate pozițiile în care la coloana „Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului” se regăsește mențiunea „Proprietar neidentificat”, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.

**L I S T A**  
**cuprinzând imobilele proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică**  
**„Autostrada Lugoj—Deva”, lot 2: km 27+620—km 56+220 secțiunea E și finalizare secțiunea D, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Margina**  
**din județul Timiș și Lăpuș și Lăpușiu de Jos din județul Hunedoara**

Nr. crt.	Județul	U.A.T.	Denumirea proprietății/deținătorului dreptului de administrare	Număr MFP	Târta	Parcelă	Nr. cad./topo	Nr. acte funciara	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață supusă transferului (mp)	Suprafață construcții (mlmp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romșiva”	1363 (parțial)	PD511	—	401271	401271	Pădure	Extravilan	6177319	8.193	—
2	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	151	—
3	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	99	—
4	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	91	—
5	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	44	—
6	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	57	—
7	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	81	—
8	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Banat—Timișoara	63740 (parțial)	—	—	407130	407130	Ape curgătoare	Extravilan	591	349	—
9	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Banat—Timișoara	63740 (parțial)	—	—	407130	407130	Ape curgătoare	Extravilan	591	29	—
10	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	42	—

11	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	800	402826	402826	402826	Căi ferate	Extravilan	1913	160	—	13
12	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1587, DF1599, CC1603, A1604, CF1619	402822	402822	402822	Căi ferate	Extravilan	87415	163	—	—
13	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Banat — Timișoara	63740 (parțial)	533	—	401278	401278	401278	Ape curgătoare	Extravilan	15214	2.208	—	—
14	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1633, FL1634, PdT575, FL574, FL569, A568	402837	402837	402837	Căi ferate	Extravilan	210016	665	—	—
15	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.	147802 (parțial)	—	DF1633, FL1634, PdT575, FL574, FL569, A568	402837	402837	402837	Căi ferate	Extravilan	210016	6.756	—	—
16	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 140	—	—	—	Pădure	Extravilan	28377	1.494	—	—
17	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 139	—	—	—	Pădure	Extravilan	1027	266	—	—
18	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1364, 1852 (parțial)	UP 1	UA 181DD	—	—	—	Pădure	Extravilan	25320	25	—	—
19	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 139	—	—	—	Pădure	Extravilan	320923	19	—	—
20	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 139	—	—	—	Pădure	Extravilan	320923	20	—	—
21	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 138B	—	—	—	Pădure	Extravilan	331930	18	—	—
22	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 138B	—	—	—	Pădure	Extravilan	331930	10.333	—	—
23	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 138B	—	—	—	Pădure	Extravilan	331930	1.003	—	—
24	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 137A	—	—	—	Pădure	Extravilan	127939	1.831	—	—
25	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 137A	—	—	—	Pădure	Extravilan	127939	476	—	—



26	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 137A	—	—	Pădure	Extravilan	127939	3	—
27	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1364, 1852 (parțial)	UP 1	UA 181DD	—	—	Pădure	Extravilan	25320	320	—
28	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 137A	—	—	Pădure	Extravilan	74773	579	—
29	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	52	—
30	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 181DD	—	—	Pădure	Extravilan	25320	127	—
31	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	350	—
32	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1364, 1852 (parțial)	UP 1	UA 181DD	—	—	Pădure	Extravilan	25320	32	—
33	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	14	—
34	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	24	—
35	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1364, 1852 (parțial)	UP 1	UA 181DD	—	—	Pădure	Extravilan	25320	30	—
36	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	1.714	—
37	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 135A	—	—	Pădure	Extravilan	391879	11.906	—
38	Timiș	Margina	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 1	UA 89	—	—	Pădure	Extravilan	9265	47	—
39	Hunedoara	Lăpușu de Jos	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 6	UA 823B	—	—	Pădure	Extravilan	21174	448	—
40	Hunedoara	Lăpușu de Jos	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 6	UA 823B	—	—	Pădure	Extravilan	21174	14	—
41	Hunedoara	Lăpușu de Jos	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 6	UA 823B	—	—	Pădure	Extravilan	21174	1.326	—
42	Hunedoara	Lăpușu de Jos	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 6	UA 823B	—	—	Pădure	Extravilan	21174	205	—
43	Hunedoara	Lăpușu de Jos	Statul român — în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”	1363 (parțial)	UP 6	UA 823A	—	—	Pădure	Extravilan	14272	7.972	—
<b>TOTAL (mp)</b>											<b>59.736</b>	<b>49</b>	

## LISTA

**cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj—Deva”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Margina din județul Timiș și Lăpușiu de Jos din județul Hunedoara**

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Denumirea proprietarului/deținătorului dreptului de administrare	Taifa	Parcelă	Nr. cad. lopo	Nr. carte funciארă	Categoria de folosință	Intravilan/Extravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață supusă transferului (mp)
1	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	407131	407131	Drum	Extravilan	6	6
2	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	407129	407129	Drum	Extravilan	7426	859
3	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	HC 835	Lot 1	401935	401935	Ape curgătoare	Extravilan	2226	31
4	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	HC 835	Lot 1	401935	401935	Ape curgătoare	Extravilan	2226	38
5	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	407129	407129	Drum	Extravilan	7426	15
6	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	407128	407128	Drum	Extravilan	13108	71
7	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	407126	407126	Drum	Extravilan	5284	25
8	Timiș	Margina	UAT comuna Coșteiu de Sus	—	Lot 1	401014	401014	Ape curgătoare	Extravilan	451	451
9	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	401016	401016	Ape curgătoare	Extravilan	2309	275
10	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	—	401016	401016	Ape curgătoare	Extravilan	2309	391
11	Timiș	Margina	UAT comuna Coșteiu de Sus	—	—	407125	407125	Ape curgătoare	Extravilan	697	6
12	Timiș	Margina	UAT comuna Coșteiu de Sus	—	—	401018	401018	Ape curgătoare	Extravilan	5627	4
13	Timiș	Margina	UAT comuna Margina	—	DE 373	—	—	Drum	Extravilan	105	105
14	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	—	62449	62449	Drum	Extravilan	3171	27
15	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	—	62446	62446	Drum	Extravilan	721	135
16	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	—	61705	61705	Drum	Extravilan	3115	346
17	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	—	61689	61689	Drum	Extravilan	936	3
18	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	—	61689	61689	Drum	Extravilan	936	326
19	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	DR 3554/1	61666	61666	Drum	Extravilan	11205	143
20	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	DR 3554/1	62221	62221	Drum	Extravilan	627	310
21	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	163	—	—	Ape curgătoare	Extravilan	201	201
22	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	DE 164	—	—	Drum	Extravilan	670	670
23	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	DE 164	—	—	Drum	Extravilan	204	204
24	Hunedoara	Lăpușiu de Jos	UAT comuna Lăpușiu de Jos	—	DE 167	—	—	Drum	Extravilan	315	315
<b>TOTAL (mp)</b>										<b>4.957</b>	

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 801/2004 privind organizarea și funcționarea caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc „Tei”**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Articol unic.** — Hotărârea Guvernului nr. 801/2004 privind organizarea și funcționarea caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc „Tei”, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 488 din 31 mai 2004, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 1. — Casele de cultură ale studenților și Complexul Cultural Sportiv Studentesc «Tei» sunt instituții publice cu personalitate juridică în subordinea Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse și sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

**2. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 2. — Casele de cultură ale studenților și Complexul Cultural Sportiv Studentesc «Tei» au ca obiect principal de activitate organizarea și desfășurarea proiectelor și activităților cultural-artistice, educative, turistice interne și internaționale, sportive, de antreprenariat, de divertisment, de agrement, precum și alte servicii pentru tineri, cu precădere pentru studenți.”

**3. La articolul 3 alineatul (1), litera d) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„d) asigură participarea studenților în conceperea și organizarea manifestărilor culturale și artistice specifice, precum și a manifestărilor sportive și turistice, de divertisment, de agrement, de voluntariat și de antreprenariat;”

**4. La articolul 3 alineatul (1), după litera d) se introduc șaptesprezece noi litere, lit. e)—t), cu următorul cuprins:**

„e) asigură punerea în aplicare la nivelul județelor arondate, respectiv al municipiului București a Programului de guvernare, precum și a strategiilor și programelor Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse în domeniul tineretului;

f) inițiază și organizează programe și/sau proiecte în vederea punerii în aplicare a priorităților din Programul de guvernare, din strategia de tineret sau din alte documente de politici publice cu incidență în domeniu;

g) dezvoltă centre de resurse pentru tineri și studenți, inclusiv prin înființarea de huburi și centre de tineret, în condițiile legii;

h) sprijină formarea, pregătirea și perfecționarea profesională a studenților;

i) organizează tabere pentru copii, tineri și studenți, în baza metodologiei de organizare care se aprobă prin ordin al ministrului familiei, tineretului și egalității de șanse;

j) coordonează și avizează desfășurarea activităților de tineret și studențești din bazele proprii, în condițiile legii;

k) dezvoltă relații de colaborare și parteneriate cu persoane fizice și juridice, în plan intern și extern, în vederea îndeplinirii obiectului lor de activitate;

l) organizează și/sau finanțează proiecte de educație nonformală, de petrecere a timpului liber, agrement, de participare, mobilitate și voluntariat, precum și de formare, pentru copii, tineri și studenți;

m) asigură consiliere și consultanță studenților și structurilor asociative studențești în domeniul lor de competență;

n) dezvoltă parteneriate cu instituțiile de învățământ superior din țară și străinătate în vederea sprijinirii manifestărilor cultural-științifice ale studenților;

o) accesează fonduri structurale și de investiții europene destinate susținerii politicilor de coeziune în domeniul tineretului, cu respectarea metodologiei specifice, în calitate de beneficiar sau partener;

p) gestionează fonduri publice și fonduri atrase de la organisme finanțatoare interne sau externe, pe care le alocă susținerii inițiativelor tinerilor, studenților și structurilor asociative de tineret și studențești, conform legislației specifice;

q) organizează evenimente în vederea promovării activității de tineret și studențești;

r) organizează campanii de prevenție pe teme de interes pentru tineri și studenți;

s) organizează proiecte și activități pentru susținerea antreprenoriatului în rândul tinerilor și studenților;

ș) organizează proiecte și activități de mentorat, de dezvoltare a competențelor, de orientare în carieră, precum și de formare profesională continuă și reconversie profesională, pentru tineri și studenți;

t) administrează, dezvoltă și modernizează infrastructura proprie.”

**5. La articolul 3, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Atribuțiile și responsabilitățile corespunzătoare caselor de cultură ale studenților și Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei» sunt prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare a caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei», care se aprobă prin ordin al ministrului familiei, tineretului și egalității de șanse.”

**6. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 4. — (1) Conducerea caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei» este asigurată de către consiliul de administrație și de către director, numit prin ordin al ministrului familiei, tineretului și egalității de șanse, pe bază de concurs, pe perioadă nedeterminată.

(2) Componenta membrilor consiliului de administrație și durata mandatului acestora vor fi prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare a caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei».”

**7. Articolul 7 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 7. — (1) Numărul maxim de posturi al caselor de cultură ale studenților și al Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei», finanțate de la bugetul de stat, este de 284.

(2) Repartizarea pe unități a numărului de posturi se aprobă prin ordin al ministrului familiei, tineretului și egalității de șanse.

(3) Statele de funcții, precum și structura organizatorică și de conducere a caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc «Tei» se aprobă prin ordin al ministrului familiei, tineretului și egalității de șanse.”

**8. Articolul 8 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 8. — Încadrarea și salarizarea personalului caselor de cultură ale studenților și al Complexului Cultural Sportiv Studențesc «Tei» se fac potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.”

**9. La articolul 9, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(2) Casele de cultură ale studenților și Complexul Cultural Sportiv Studențesc «Tei» pot beneficia, de la bugetul de stat, de subvenționarea cheltuielilor ocazionale de realizarea unor programe de manifestări culturale, științifice și sportive, naționale și internaționale, efectuate pentru studenți. Nivelul subvențiilor se stabilește ca diferență între cheltuielile ocazionale de organizarea programelor și veniturile încasate din realizarea lor și se aprobă de către ministrul familiei, tineretului și egalității de șanse.”

PRIM-MINISTRU  
**ION-MARCEL CIOLACU**

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

**Marian Neacșu**

p. Ministrul familiei, tineretului și egalității de șanse,

**Domnica-Doina Pârcălabu,**

secretar de stat

p. Ministrul muncii și solidarității sociale,

**Francisc-Oscar Gal,**

secretar de stat

p. Ministrul finanțelor,

**Carmen Moraru,**

secretar de stat

București, 14 noiembrie 2024.  
Nr. 1.411.

# ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

## ORDIN

### pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului muncii și justiției sociale nr. 82/2019 privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 118/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 96/2024 privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către statul român cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatului de aprobare nr. 30.354 din 10.09.2024,  
în temeiul:
  - art. 9 alin. (1) din Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 18 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul muncii și solidarității sociale emite următorul ordin:

**Art. I.** — Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr. 82/2019 privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 100 și 100 bis din 8 februarie 2019, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. După articolul 1 se introduce un nou articol, articolul 11, cu următorul cuprins:**

„Art. 11. — Standardele specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități se aplică inclusiv serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități care provin din zona conflictului armat din Ucraina, înființate potrivit prevederilor art. 24 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 96/2024 privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către statul român cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina, cu modificările și completările ulterioare.”

**2. La anexa nr. 1, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, punctul 7 din Cerințe minime se modifică și va avea următorul cuprins:**

„7. CR întocmește fișa de suspendare/încetare a acordării serviciului în maximum 12 ore de la constatarea uneia dintre situațiile descrise la pct. 5 și pct. 6 lit. a), b), c), e), f), g) și h); fișa face parte din dosarul personal al beneficiarului; în situația descrisă la pct. 6 lit. d), fișa de suspendare/încetare a acordării serviciului se întocmește în baza planului de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social, elaborat și aprobat prin decizie de FSS.”

**3. La anexa nr. 1, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, Indicatori de monitorizare, după indicatorul Im 1 se introduce un nou indicator, indicatorul Im 2, cu următorul cuprins:**

„Im 2 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social respectă modelul prevăzut în anexa nr. 11 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 118/2014, cu modificările și completările ulterioare.”

**4. La anexa nr. 1, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, Indicatori de control, după indicatorul Ic 3 se introduc doi noi indicatori, indicatorii Ic 4 și Ic 5, cu următorul cuprins:**

„Ic 4 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social este disponibil la sediul centrului.

Ic 5 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social este adus la cunoștința beneficiarilor sau a reprezentanților legali, în ceea ce privește măsurile care îi vizează.”

**5. La anexa nr. 1, secțiunea 1 — Documente prevăzute în standardele specifice minime obligatorii de calitate pentru servicii sociale cu cazare de tip Centru de abilitare și**

**reabilitare, Centru pentru viață independentă, Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități, după numărul curent 37 se introduce un nou număr curent, numărul curent 38, cu următorul cuprins:**

„38. Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social.”

**6. La anexa nr. 2, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, punctul 7 din Cerințe minime se modifică și va avea următorul cuprins:**

„7. CR întocmește fișa de suspendare/încetare a acordării serviciului în maximum 12 ore de la constatarea uneia dintre situațiile descrise la pct. 5 și pct. 6 lit. a), b), c), d), f), g) și h); fișa face parte din dosarul personal al beneficiarului; în situația descrisă la pct. 6 lit. e), fișa de suspendare/încetare a acordării serviciului se întocmește în baza planului de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social, elaborat și aprobat prin decizie de FSS.”

**7. La anexa nr. 2, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, Indicatori de monitorizare, după indicatorul Im 1 se introduce un nou indicator, indicatorul Im 2, cu următorul cuprins:**

„Im 2 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social respectă modelul prevăzut în anexa nr. 11 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 118/2014, cu modificările și completările ulterioare.”

**8. La anexa nr. 2, secțiunea 1, Modulul II — Accesarea serviciului social, Standardul 4 — Suspendarea/Încetarea acordării serviciilor, Indicatori de control, după indicatorul Ic 2 se introduc doi noi indicatori, indicatorii Ic 3 și Ic 4, cu următorul cuprins:**

„Ic 3 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social este disponibil la sediul centrului.

Ic 4 — Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social este adus la cunoștința beneficiarilor sau a reprezentanților legali, în ceea ce privește măsurile care îi vizează.”

**9. La anexa nr. 2, secțiunea 1 — Documente prevăzute în standardele specifice minime obligatorii de calitate pentru servicii sociale cu cazare de tip Locuință protejată pentru persoane cu dizabilități, după numărul curent 32 se introduce un nou număr curent, numărul curent 33, cu următorul cuprins:**

„33. Planul de urgență în caz de suspendare/retragere/încetare a licenței de funcționare/desființare a serviciului social.”

**Art. II.** — Punctajul prevăzut în Fișa de autoevaluare din secțiunea a 2-a din anexele nr. 1 și 2 la Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr. 82/2019, cu modificările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezentul ordin, nu se modifică.

**Art. III.** — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul muncii și solidarității sociale,  
**Simona Bucura-Oprescu**

București, 6 noiembrie 2024.  
Nr. 3.222.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

**ORDIN****privind aprobarea Instrucțiunilor pentru circulația materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, destinat transportului de persoane**

În temeiul prevederilor art. 12. lit. c) și j) din Ordonanța Guvernului nr. 19/1997 privind transporturile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. (3) lit. h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, cu modificările și completările ulterioare,

**ministrul transporturilor și infrastructurii** emite următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă Instrucțiunile pentru circulația materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, destinat transportului de persoane, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Prevederile prezentului ordin se aplică Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., denumită în continuare CFR, gestionarilor de infrastructură feroviară, operatorilor de transport feroviar licențiați care desfășoară activități de transport feroviar de călători pe rețeaua CFR, denumiți în continuare OTF, operatorilor de manevră feroviară autorizați, deținătorilor de vehicule feroviare ce pot fi utilizate pentru transportul de călători, inclusiv autorităților competente pentru servicii publice de transport feroviar de călători care încheie contracte de servicii

publice în conformitate cu prevederile art. 38 și 38<sup>1</sup> din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *autorități competente*.

Art. 3. — Autoritatea de Siguranță Feroviară Română — ASFR, CFR, autoritățile competente și operatorii economici menționați la art. 2 vor pune în aplicare prevederile prezentului ordin.

Art. 4. — La data intrării în vigoare a prezentului ordin, orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul transporturilor și infrastructurii,  
**Sorin-Mihai Grindeanu**

București, 7 noiembrie 2024.  
Nr. 3.815.

*ANEXĂ*

**INSTRUCȚIUNI****pentru circulația materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, destinat transportului de persoane**

Art. 1. — Scopul aplicării prezentelor instrucțiuni îl constituie optimizarea proceselor legate de aprobarea circulației materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, pe rețeaua CFR.

Art. 2. — În cuprinsul prezentelor instrucțiuni se utilizează următoarele definiții:

a) *administrator de infrastructură sau CFR* — are înțelesul prevăzut la art. 3 pct. 3 din Legea nr. 202/2016 privind integrarea sistemului feroviar din România în spațiul feroviar unic european, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare *Legea nr. 202/2016*;

b) *autoritate competentă pentru servicii publice de transport feroviar* — autoritatea care încheie contracte de servicii publice în conformitate cu prevederile art. 38 și 38<sup>1</sup> din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) *gabariț 0-VM* — gabaritul sporit de vagon, așa cum este definit în anexa la Ordinul ministrului transporturilor nr. 103/2008 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru admiterea și expedierea transporturilor excepționale pe infrastructura feroviară — nr. 328,

cu modificările ulterioare, denumit în continuare *OMT nr. 103/2008*;

d) *impiecat de mișcare* — personal aparținând administratorului infrastructurii publice sau gestionarului de infrastructură, atestat profesional, autorizat să organizeze și să execute activități în legătură cu circulația trenurilor și manevra vehiculelor feroviare într-o stație de cale ferată;

e) *Instrucțiunile nr. 328* — Instrucțiunile pentru admiterea și expedierea transporturilor excepționale pe infrastructura feroviară — nr. 328, prevăzute în anexa la OMT nr. 103/2008;

f) *material rulant* — orice vehicul care se poate deplasa pe infrastructura feroviară, fie independent, fie remorcat;

g) *material rulant automotor* — vehicul feroviar proiectat pentru a furniza, prin roțile proprii, puterea de tracțiune necesară pentru a se propulsa și care poate transporta călători;

h) *material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit* — acel material rulant al cărui contur geometric transversal majorat cu sporul în curbe depășește gabaritul CFR vagon de încărcare, așa cum este acesta definit de OMT nr. 103/2008;

i) *operator de transport feroviar sau OTF* — are înțelesul prevăzut la art. 3 pct. 18 din Legea nr. 202/2016;

j) *stație* — punct de secționare care are linii destinate circulației trenurilor, efectuării operațiunilor de manevră și altor

operațiuni de transport feroviar. În prezentele instrucțiuni, prin *stație* se înțelege și haltă de mișcare, haltă deschisă traficului de călători și marfă, precum și orice alt punct de secționare;

k) *tip* — are înțelesul prevăzut la art. 2 pct. 43 din Hotărârea Guvernului nr. 108/2020 privind interoperabilitatea sistemului feroviar.

Art. 3. — (1) OTF care dorește înscrierea în lista actualizată/modificată a vehiculelor feroviare motoare acceptate în cadrul evaluării pentru eliberarea certificatului de siguranță a unui material rulant 20 tone/osie, respectiv sarcina pe metru liniar de până la 7,2 tone/metru va solicita CFR întrunirea unei comisii formate din șeful celei mai apropiate stații CFR de locul unde se află materialul rulant sau împuternicitul acestuia cel puțin în funcția de impiegat de mișcare, autorizat în acest scop, și împuternicitul operatorului de transport feroviar. OTF va atașa la solicitare toată documentația tehnică necesară din care să rezulte dimensiunile proiectate ale materialului rulant. În cazul în care forma exterioară a materialului rulant este neuniformă de-a lungul acestuia, OTF va specifica în documentație toate punctele în care este necesară efectuarea de măsurători.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) își va desfășura activitatea, de regulă, pe timpul zilei, iar în cazuri bine justificate poate să își desfășoare activitatea și pe timp de noapte, dar în acest caz OTF va asigura iluminatul corespunzător al zonei în care își desfășoară activitatea comisia.

(3) Comisia prevăzută la alin. (1) va proceda la măsurarea conturului geometric transversal în punctul cu dimensiunile cele mai mari. În cazul în care forma exterioară a materialului rulant este neuniformă de-a lungul acestuia, se va proceda la măsurarea conturului geometric transversal în toate punctele în care forma exterioară a materialului rulant necesită efectuarea acestor măsurători.

(4) În urma efectuării măsurătorilor comisia prevăzută la alin. (1) va întocmi un proces-verbal de măsurători după modelul prevăzut în anexa nr. 4 la Instrucțiunile nr. 328.

(5) În urma măsurătorilor prevăzute la alin. (1)—(4), CFR emite un aviz prin care se confirmă sau, după caz, se infirmă că materialul rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit se încadrează în gabaritul 0-VM.

(6) Avizul prevăzut la alin. (5) se comunică în original OTF care a solicitat măsurătoarea și în copie Autorității de Siguranță Feroviară Române, denumită în continuare ASFR.

(7) Măsurătorile prevăzute la prezentul articol se efectuează o singură dată pentru fiecare tip de material rulant automotor.

Art. 4. — În cazul materialului rulant automotor achiziționat de autoritățile competente pentru servicii publice de transport feroviar de călători sau, după caz, de către alți deținători, aceștia pot solicita CFR întrunirea și funcționarea comisiei prevăzute la art. 3 alin. (1), urmând a le fi emis avizul prevăzut la art. 3 alin. (5).

Art. 5. — În situația prevăzută la art. 4, autoritatea competentă pentru servicii publice de transport feroviar de călători sau, după caz, alți deținători pun la dispoziția OTF ce vor folosi trenurile o copie certificată pentru conformitate cu originalul a avizului prevăzut la art. 3 alin. (5), ce va fi utilizată de acesta la înscrierea în lista actualizată/modificată a vehiculelor feroviare motoare acceptate în cadrul evaluării pentru eliberarea certificatului de siguranță, iar măsurătorile prevăzute la art. 3 nu se mai solicită de către OTF.

Art. 6. — În situațiile în care un alt OTF, un alt deținător sau, după caz, o altă autoritate competentă pentru servicii publice de transport feroviar de călători achiziționează, închiriază, preia în leasing material rulant automotor de același tip cu cel ce a fost deja avizat a se încadra în gabaritul 0-VM conform art. 3, aceasta confirmă pe propria răspundere că materialul rulant este

de același tip cu cel avizat, iar CFR acceptă punerea sa în circulație în aceleași condiții, fără a mai efectua măsurătorile prevăzute la art. 3.

Art. 7. — OTF va anexa în lista actualizată/modificată a vehiculelor feroviare motoare acceptate în cadrul evaluării pentru eliberarea certificatului de siguranță avizul CFR prin care se confirmă că materialul rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit se încadrează în gabaritul 0-VM la solicitarea de înscriere a materialului rulant respectiv.

Art. 8. — Trenurile care au în compunere material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, pot circula pe toate rutele de circulație de pe rețeaua feroviară CFR, cu excepția secțiilor de circulație:

a) Oravița—Anina;

b) Galați—Bârlad,

unde circulația acestora este interzisă, conform prevederilor prezentelor instrucțiuni.

Art. 9. — În toate situațiile în care se solicită trase pentru trenurile de călători care vor avea în compunere material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, la solicitarea de alocare de capacitate OTF va anexa avizul CFR prin care se confirmă aceasta.

Art. 10. — În livretele de mers, la toate trasele la care este cazul, se va face mențiunea: „Are în compunere material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM”.

Art. 11. — Este interzisă introducerea în compunerea trenurilor de călători a materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, fără ca trasa pe care circulă trenul să aibă mențiunea descrisă la art. 10.

Art. 12. — Introducerea în compunerea trenurilor de marfă a materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, este permisă cu respectarea prevederilor OMT nr. 103/2008, precum și a prevederilor procedurii operaționale „Programarea circulației trenurilor”, aprobată de conducerea CFR și publicată pe pagina de internet a companiei, respectiv [www.cfr.ro](http://www.cfr.ro).

Art. 13. — Trenurile de călători care au în compunere material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, nu vor respecta condițiile speciale de circulație prevăzute în cap. V din Instrucțiunile nr. 328.

Art. 14. — Trenurile de călători care au în compunere material rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, nu vor respecta reglementările privind programarea, aranjarea în trenuri, circulația și manevrarea transporturilor excepționale prevăzute în cap. VI din Instrucțiunile nr. 328.

Art. 15. — Ori de câte ori se efectuează lucrări de modernizare a materialului rulant automotor cu gabaritul CFR vagon de încărcare depășit, care se încadrează în gabaritul 0-VM, după finalizarea lucrărilor, OTF sau deținătorul respectivului material rulant are obligația de a efectua măsurători ale gabaritului acestuia. Dacă se constată modificarea dimensiunilor conturului geometric transversal în sensul creșterii valorilor inițiale, OTF sau deținătorul respectivului material rulant are obligația de a solicita CFR întrunirea unei comisii, conform prevederilor art. 3.

# ABONAMENTE LA PUBLICAȚIILE OFICIALE PE SUPORT FIZIC

## — Prețuri pentru anul 2024 —

Nr. crt.	Denumirea publicației	Valoare (TVA 5% inclus) — lei		
		12 luni	3 luni	1 lună
1.	Monitorul Oficial, Partea I	2.760	760	275
2.	Monitorul Oficial, Partea I, limba maghiară	3.280		300
3.	Monitorul Oficial, Partea a II-a	4.920		440
4.	Monitorul Oficial, Partea a III-a	940		100
5.	Monitorul Oficial, Partea a IV-a	3.760		340
6.	Monitorul Oficial, Partea a VI-a	3.500		320
7.	Monitorul Oficial, Partea a VII-a	1.200		110

NOTĂ:

Monitorul Oficial, Partea I bis, se multiplică și se achiziționează pe bază de comandă.

# ABONAMENTE LA PRODUSELE ÎN FORMAT ELECTRONIC

## — Prețuri pentru anul 2024 —

Produs	Abonamentul FLEXIBIL (Monitorul Oficial, Partea I + alte 3 părți ale Monitorului Oficial, la alegere)									
	Lunar					Anual*				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	65	160	400	960	2.110	650	1.630	4.080	9.790	21.540
ExpertMO	115	290	730	1.750	3.850	1.150	2.880	7.200	17.280	38.020

Produs	Abonamentul COMPLET (Monitorul Oficial, Partea I + toate celelalte părți ale Monitorului Oficial)									
	Lunar					Anual*				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	75	190	480	1.150	2.530	750	1.880	4.700	11.280	24.820
ExpertMO	140	350	880	2.110	4.640	1.400	3.500	8.750	21.000	46.200

Colecția Monitorul Oficial în format electronic, oricare dintre părțile acestuia	140 lei/an
--	------------

Prețurile sunt exprimate în lei și conțin TVA.

Mai multe informații puteți găsi pe site-ul [www.expert-monitor.ro](http://www.expert-monitor.ro), unde puteți aplica online comanda.

\* Tarifele anuale se aplică pentru comenzile online efectuate până la 31 ianuarie 2024.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329  
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR  
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)  
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: [marketing@ramo.ro](mailto:marketing@ramo.ro), [www.monitoruloficial.ro](http://www.monitoruloficial.ro)  
Adresa Centrului pentru relații cu publicul este: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.  
Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78, e-mail: [concursurifp@ramo.ro](mailto:concursurifp@ramo.ro), [convocariaga@ramo.ro](mailto:convocariaga@ramo.ro)  
Pentru publicări, încărcați actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro>, secțiunea Publicări.



5 948493 569992